

# 顺义区“十四五”时期高精尖产业发展规划

北京市顺义区经济与信息化局

2021年12月



## 前言

《北京创新产业集群示范区(顺义)发展规划(2017-2035年)》提出重点聚焦新能源智能汽车、第三代半导体、航空航天等三大创新产业集群和大力培育新一代信息技术、智能装备、医药健康等三大战略性新兴产业，加快推进传统产业升级。本规划以此为依据，提出顺义“十四五”时期重点打造“3+3”产业发展新格局。

**规划范围及期限：**本规划范围为顺义管辖区，总面积1021平方公里，期限为“十四五”时期(2021-2025年)。

**主要规划依据：**《北京创新产业集群示范区(顺义)发展规划(2017—2035年)》、《北京市“十四五”时期高精尖产业发展规划》、《顺义区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》以及国家、北京市、顺义区相关规划和文件。

## 目录

<b>一、发展基础与形势要求</b> .....	<b>1</b>
(一) 发展基础.....	1
(二) 形势要求.....	5
<b>二、总体思路</b> .....	<b>9</b>
(一) 指导思想.....	9
(二) 发展原则.....	9
(三) 发展目标.....	10
<b>三、塑造“3+3”产业发展新格局</b> .....	<b>13</b>
(一) 做大做强三个主导产业.....	13
(二) 大力培育三大战略性新兴产业.....	19
<b>四、全面提升产业现代化发展水平</b> .....	<b>29</b>
(一) 大力发展数字经济.....	29
(二) 促进高端制造服务化、绿色化、品质化发展	
.....	31
(三) 前瞻布局一批新型基础设施.....	34
(四) 推动产业融合发展.....	34
(五) 推进产业开放发展.....	38
<b>五、加快实施创新驱动发展战略</b> .....	<b>44</b>
(一) 深度融合“三城一区”建设.....	44
(二) 建设创业高地.....	46
(三) 打造人才高地.....	49
(四) 建设一批产业创新平台.....	51

<b>六、优化产业布局</b> .....	<b>55</b>
(一) 加快形成“三区五组团”的高精尖产业空间布局.....	55
(二) 高水平建设重点产业功能区.....	57
(三) 促进镇域产业特色化、聚集化发展.....	60
<b>七、推动产城融合，打造生态宜居示范区</b> .....	<b>63</b>
(一) 持续优化生活生态空间.....	63
(二) 统筹协调区域职住平衡.....	64
(三) 充分布局医疗文化商业要素.....	65
(四) 大力推动基础设施提升.....	66
<b>八、营造更加完善的营商环境</b> .....	<b>68</b>
(一) 转变政府职能，优化营商环境.....	68
(二) 创新招商引资模式，加强项目落地服务.....	69
(三) 完善产业创新发展的政策体系.....	70
(四) 统筹空间资源，保障重点项目落地.....	71
<b>九、强化多方面保障，促进规划实施</b> .....	<b>74</b>
(一) 加强组织保障.....	74
(二) 加强资金保障.....	74
(三) 加强机制保障.....	74
<b>索引：</b> .....	<b>76</b>
<b>专项规划报审阶段重点任务清单表</b> .....	<b>77</b>
<b>专项规划报审阶段重大项目清单表</b> .....	<b>81</b>



# 一、发展基础与形势要求

## （一）发展基础

### 1. 拥有良好的产业发展基础

顺义目前已经形成了以绿色制造、智能制造为基础，临空经济、现代服务业为主导，科技创新、战略性新兴产业为引领的现代产业体系。打造了智能网联汽车、航空航天 2 个千亿级产业集群，电子信息、都市工业、装备制造、基础与新材料等 4 个百亿级特色产业以及生物医药等一批几十亿级产业为支撑的产业发展格局，工业总产值多年位居全市第一，增加值率达到 27.7%， “十三五”末顺义区工业总产值比“十三五”初增长 38.3%，年均增长 8.4%，占全市工业总产值的比重提高了 2.3 个百分点。

2020 年，全区高精尖产业工业总产值 1256.8 亿元，占全区规模工业总产值的 86.8%，其中：新能源汽车产业完成工业总产值 592.1 亿元，占全区规模工业产值总量的 40.9%；航空航天领域制造业、软件和信息服务业规模以上企业 26 家，年工业总产值 160.4 亿元；新一代信息技术产业实现工业总产值 160 亿元；规上医药健康制造业企业共 26 家，完成工业总产值 67 亿元；智能装备制造产业规模以上企业 121 家，实现工业产值 277.3 亿元。

## 专栏1 顺义区六大产业集群

### 一、新能源智能汽车产业

已经聚集了北京现代、北京奔驰、北汽越野车、京环装备四大新能源整车企业；摩比斯、海纳川为代表的整车配套零部件企业130余家；北汽研究总院、北汽越野车研究院、北汽新技术研究院为主的汽车研发设计类企业9家。2020年完成工业总产值592.1亿元，占全区规模工业产值总量的40.9%。

### 二、第三代半导体产业

聚集第三代半导体企业共计139家，建设了“一个面向第三代半导体全产业链布局的创新基地”，组建了“一个汇聚国内顶尖半导体企业的产业联盟”、培育了“一个国家级前沿技术研发应用孵化中心”、成立了“一个第三代半导体国际合作研究机构”、举办了“一系列第三代半导体领域专项活动”、引进和储备了一批高精尖项目。

### 三、航空航天产业

目前初步形成了以中航发动机研究院为引领的基础研究和技术自主创新中心；以中航复材、中航青云、北京汉飞航空科技等实体企业为代表的飞机复合材料、航空装备、发动机叶片等产品的生产制造；依托北京飞机维修工程公司为龙头企业打造大型航空以及公务机的维修、检测和改装等航空器维修保障服务。2020年，全区航空航天领域制造业、软件和信息服务业规模以上企业26家，年产值160.4亿元，关联带动产业链上下游重点企业161家（含服务业129家）。上述规模以上及关联企业的2020年税收贡献为46.4亿元。

### 四、新一代信息技术产业

主要集中在传统软件信息服务业、北斗导航与位置服务业、工业互联网、5G应用等四大细分领域，重点企业57家。2020年新一代信息技术产业实现主营业务收入260亿元。其中，软件信息服务业领域重点企业66家，占比79.5%，2020年实现营业收入206.7亿元，同比增长0.4%；北斗导航与位置服务领域企业6家，占比5.4%，2020年实现营业收入13.98亿元；工业互联网领域企业8家，占比1.4%，2020年营业收入3.64亿元；5G应用领域企业17家，占比18%，2020年营业收入46.8亿元。

### 五、医药健康产业

2020年，全区规上医药健康制造业企业共26家，2020年完成工业总产值67亿元。其中生物医药产业规模以上企业共18家，完成工业总产值62亿元；医疗器械类企业共8家，完成工业总产值5.4亿元。空间上已经形成了三大产业集聚区：一是北部生物医药创新区，包括牛栏山镇、北石槽镇；二是南部生物医药引领区，包括综保区、临空经济核心区、李桥镇；三是生物医药健康服务平台，分布在赵全营镇、临空经济核心区、南法信镇、仁和镇。

### 六、智能装备产业

拥有智能装备制造产业规模以上企业121家，2020年实现工业产值277.3亿元。其中机器人、数控机床、增材制造装备、智能传感与控制装备、智能检测与装配装备、智能物流与仓储装备等细分领域企业23家，占比21.5%，产值约56.4亿元，占比20.8%；特色专用装备涵盖科学仪器、工程机械等细分领域企业78家，占比72.9%，产值205.9亿元，占比76%；能源装备主要为电力输配电装备企业6家，占比5.6%，产值约8.5亿元，占比3.1%。

## 2. 拥有较大高精尖产业发展潜力

(1) 重大发展战略引领。顺义属于北京市 5 个平原新城之一，是北京建设国际科技创新中心“三城一区”和北京自贸区的国际商务服务片区的重要组成部分，是未来承接中心城区适宜功能和人口疏解、推进京津冀协同发展的重要区域。

(2) 良好的发展软环境。区内拥有北京自贸区国际商务服务片区的重要组成部分；顺义也是世界智能网联汽车大会永久会址、北斗导航年会举办地、京交会分会场、工业互联网标识解析国家顶级节点（北京）所在地、北京市 5G 产业和应用示范基地，各类功能区域优势和政策优势凸显。

(3) 具备较强的创新能力。截止 2020 年，顺义全区专利申请量和授权量连续三年保持 50% 以上的高位增长；R&D 经费支出占企业总收入比重达到 2.2%。拥有包括睿芯创立方、SKY 创园空间、中关村医学工程健康产业化基地在内的双创基地 24 处，总运营面积为 60 万平方米，公共服务设施面积 12.6 万平米，入驻企业面积 29 万平米，入驻率 64%，总税收额达到 4.93 亿元，拥有专利 1500 余项，创新能力位于全市第二集团前列。

(4) 相对充裕的发展空间。根据《顺义区分区国土空间规划》，到 2035 年，城乡建设用地规模控制在 277.32 平方公里以内（含 18 平方公里的战略留白），尚有 31.32 平方公里的建设空间用于城市发展。

(5) 已形成高端人才聚集。高精尖产业人才资源总量

达 32.75 万人，区域高层次人才数量达 1.4 万人。

### 3. 亟待产业转型升级发展

随着全区建设空间趋于饱和、资本拉动经济的效应降低，依靠资本、土地等资源要素投入的发展模式进入了瓶颈，区域经济增长速度持续走低，同时产业发展存在创新能力有待加强、一业独大情况突出、重大项目储备不足、产业空间有待优化、存量建设用地效能较低等问题。“十四五”期间顺义亟需依托新的城市定位，落实北京疏解非首都功能等要求，大力实施产业升级，实现区域经济由传统经济体向创新型经济体转型。

## 专栏 2 顺义高精尖产业发展存在的主要问题及原因分析

### 一、主要问题

#### （一）区域创新能力有待增强

国家级高新技术企业、技术合同成交额等关键科技创新指标增幅明显，但绝对数量在全市占比不高，科技人才特别是国际一流创新人才和团队不足；研发机构数量不足、质量有待提升，参与市级、国家级重大科技专项的企业还很少。

#### （二）一业独大情况突出、产业转型升级压力大

2020 年全区规模以上汽车企业累计完成工业总产值 592.1 亿元，占全区规模工业产值总量的 40.9%，而北京现代又占汽车产业工业产值的一半以上，全区 45 家汽车零部件企业基本仅为北京现代汽车有限公司、北京汽车股份有限公司提供配套零部件，导致北京现代的销售情况直接左右整个产业的发展，抵抗风险能力弱，一业独大情况突出。

#### （三）高精尖产业重大项目储备不足

新能源智能汽车、第三代半导体及航空航天三大千亿级产业的重大项目储备较少，产业后续项目支撑不足。新能源智能汽车高附加值产品不多、第三代半导体龙头型项目及重大科技项目进展滞后、航空航天项目建设速度较慢等问题影响产业链的发展和完善。

#### （四）高精尖产业空间仍需集聚优化

产业发展因为基本农田、生态用地等导致用地分散、空间割裂、基础配套不全、产业链不集聚的问题。传统产业腾退疏解压力大，产城融合功能不完善，项目的区域承载力提升较难。

#### （五）存量建设用地效能面临提升

区内除市级以上开发区外，还有 12 个镇级二三产业基地，这些区域内一些闲置用地和低效用地、楼宇面临疏解腾退和升级利用，但由于大部分用地和楼宇均在企业名下，腾退再利用成本居高不下。央企和市属国企占地再利用方面，区

级协调难度较大。

## 二、原因分析

(一)对区域主导产业发展趋势的把握和判断较为迟缓，在产业布局和重大项目引进方面错失了重大机遇。例如在新能源汽车方面落后于北京亦庄和上海等地，北京亦庄引进了小米汽车、奔驰新能源汽车以及成立了北京新能源汽车技术创新中心、上海引进了特斯拉打造了全国最强的新能源汽车产业链。

(二)迷恋于传统的大项目落地、工业园区的发展模式，在北京市减量发展、高质量发展的大趋势下，没有充分做好高端制造业提档升级的营商环境配套，造成传统制造业转型升级慢，招商引资难等问题。在区域经济向创新化和高端化发展方面，政策力度不强、高端资源聚集不充分，区域经济转型升级发展步履缓慢。

(三)产业发展与城市建设的关系失衡，没有做好“产—城—人”向“人、城、产”的转型，导致高端城市形态、高端产业资源要素聚集成为了产业转型提升的短板。

## (二) 形势要求

### 1. 我国迈入高质量发展阶段对顺义的发展要求

高质量发展是现代化经济体系的本质特征，“十四五”时期我国的产业发展要坚定不移贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，进一步推动经济发展质量变革、效率变革、动力变革，以深化供给侧结构性改革为主线，以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，加快构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，实现经济行稳致远、社会安定和谐，为全面建设社会主义现代化国家开好局、起好步。

“十四五”时期，顺义要深入落实北京城市总体规划赋予顺义的功能定位，推动高质量发展和现代化建设，顺应数字产业化和产业数字化发展趋势，通过创新推动传统产业转型升级、助力新兴产业发展，实现产业价值链高端升级。加快推进新一代信息技术与制造业深度融合，大力发展工业互联网，加快制造业向数字化、智能化、柔性化、绿色化转型

升级。

2. 打造具有国际影响力的北京国际科技创新中心和“三城一区”建设对顺义的发展要求

作为北京“四个中心”建设中重要的一环，“三城一区”已成为北京全国科技创新中心建设的主平台，“十四五”期间，顺义要深入落实《北京创新产业集群示范区（顺义）发展规划》，建立完善与中关村科学城、未来科学城和怀柔科学城（以下简称“三城”）常态化清单式对接，推动科技成果在顺义转化与产业化。更加注重解决技术研究和产业脱节问题，成为科技成果转化和产业化的“第一站”和“中继站”，推进科技成果产业化重要承载地的建设，全力助推北京国际科技创新中心建设。

3. 顺义新时期自身发展的内在要求

“十四五”时期是顺义全面落实首都城市战略定位、建设“业强城优生活美”首都重点平原新城的关键时期。面对新科技产业革命深化发展、创新驱动发展战略深入实施、高精尖产业体系加快构建等重大机遇，顺义必须坚持走依靠创新驱动的内涵型增长路子，大力推进科技成果转化与产业化，积极培育新产业、新业态、新模式、新需求，塑造“3+3”产业发展新格局，提高经济质量效益和核心竞争力。

4. 顺义“十四五”时期高精尖产业发展的基本思路

（1）深入贯彻落实《北京创新产业集群示范区（顺义）发展规划（2017-2035年）》和《顺义区推进国家服务业扩大开放综合示范区和中国（北京）自由贸易试验区建设工作方

案》

《北京创新产业集群示范区(顺义)发展规(2017-2035年)》是顺义高精尖产业发展的纲领性文件。该规划共跨越了四个五年规划周期,其中“十四五”是该规划实施的第一个完整五年规划期,将从根本上决定该规划实施的质量和水平,为高质量实施该规划奠定坚实基础;同时顺义要深入落实两区建设,以《顺义区推进国家服务业扩大开放综合示范区和中国(北京)自由贸易试验区建设工作方案》为引领,将“两区”建设作为推动全区高质量发展的重大机遇和重要抓手,举全区之力加快推进。

(2)努力实现发展方式从“增量扩张”为主向与“存量挖潜”并重转变

根据《北京市城市总体规划(2016-2035年)》,顺义无论是建设用地规模还是人口增长规模都有一定的上升空间,但总体上即将触及生态、资源、环境红线,产业发展面临土地、水资源、生态环境等多方面的制约,以“增量扩张”为主的传统发展方式将难以为继,因此,顺义应着力挖掘区内建设用地潜力、不断优化人口结构、持续升级产业链条,努力实现“增量扩张”和“存量挖潜”并重发展。

(3)着力推动结构调整从“行业调整”为主向与“环节调整”并重转变

顺义目前已确立了以新能源智能汽车、航空航天、第三代半导体为主导产业,新一代信息技术、智能装备、生物医药为战略性新兴产业的高精尖产业发展格局,但产业内部细

分行业仍有优化余地，产业链各环节也存在增链强链的需求。

“十四五”时期，顺义应推动产业内细分行业结构优化，增链强链、重点补充增加产业链研发设计等前沿环节，提升产业整体层级。

（4）加快推进区域经济发展模式从“园区经济”向“城市经济”转型

随着顺义进入后工业化时代，区域经济的服务业化和创新性特征将日益明显，应加快推进区域经济发展模式从“园区经济”向“城市经济”转型，打造高端城市形态、集聚高端要素、发展高精尖产业、实现高产出将成为未来顺义区域经济发展的必由之路。

（5）抓住构建以国内循环为主的战略机遇实现产业链、价值链、供应链向更高层级跃进

为应对新冠疫情对全球经济发展带来的冲击，中央明确提出构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，这将深刻影响“十四五”时期我国产业发展。顺义应抓住这一发展战略机遇，深入推动产业转型升级，实现产业链、供应链、价值链向更高层级跃进。

## 二、总体思路

### （一）指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，习近平总书记对北京重要讲话精神，以推进北京创新产业集群示范区(顺义)、国家服务业扩大开放综合示范区和中国（北京）自由贸易试验区国际商务服务片区建设为统领，充分发挥顺义的区位优势、资源优势、产业优势和政策优势，主动协同《北京市“十四五”时期高精尖产业发展规划》，优化产业布局，做大做强三个主导产业、大力培育三个战略性新兴产业，助推顺义成为具有核心竞争力的高质量发展增长极和首都创新发展前沿阵地。

### （二）发展原则

#### 1. 高端高新，集群突破

围绕创新产业集群体系，以龙头领军企业为基础，着力发展产业链前沿科技创新环节，提高高精尖产业集群竞争力；依靠协同创新拉长完善产业链条，发展模式从单一企业向产业集群转变，实现技术和产品上中下游紧密衔接；推动加工制造向智能制造转型。

#### 2. 对接三城，做好转化

把对接三城、聚焦转化作为落实北京城市总体规划及市委市政府要求，紧密对接“三城”高端创新要素资源，以科

技成果转化为核心提升顺义“高精尖”产业能级。

### 3. 创新引领，人才集聚

坚持高端人才集聚为先导，集聚国内外高精尖人才，将技术创新作为推动传统产业提质增效、新动能培育及未来产业导入的重要牵引，引导企业培育高起点、高标准、结构合理的创新人才团队。

### 4. 全球视野，开放合作

瞄准全球创新枢纽节点，把握创新开放趋势，放眼全球和全国配置创新要素和资源，突破科技创新壁垒，以门户优势打造创新前沿，在一批技术创新关键领域建立“领跑”优势，打造世界标杆，以更广阔的视野谋划和推动“高精尖”产业稳步提升。

### 5. 绿色发展，产城融合

围绕创新转化需求，优化产业空间布局，严守生态空间保护红线，促进产业发展与城市功能融合、人口与产业集聚相协调，提升职住平衡水平，提高基本公共服务标准，形成城市环境支撑科技成果转化发展的良好局面。

## （三）发展目标

2025年主要目标：以高精尖产业为代表的实体经济根基更加稳固，基本形成以新能源汽车、航空航天、第三代半导体为新支柱的现代产业体系，将新一代信息技术、医药健康、智能制造等打造成为顺义的新名片，产业关键核心技术取得重大突破，国产化比重进一步提高，生产效率达到国际北京

市先进水平，绿色发展更加显著，参与京津冀产业协同发展层次更高。

2035年远景目标：坚持“一年打基础、三年见成效、五年大跨越”的总体思路，围绕“建设产城融合、产业聚集、绿色生态的国际化高新产业新城”的城市发展目标，依托现有三大优势产业，在区域内构建以“新能源汽车、第三代半导体、航空航天”为主、“新一代信息技术、医药健康、智能装备”为辅的高精尖产业发展结构，经济总量和质量效益明显提高、产业结构更趋合理、工业化和城镇化互动互促、经济发展与资源环境更加协调、科技创新能力和科技对区域发展的支撑能力明显增强。

**表 1：“十四五”期间顺义高精尖产业发展主要指标**

类别	指标	单位	2025年	2035年(远景目标)	指标性质
创新发展	规模以上高精尖企业 R&D 经费支出占企业总收入比重	%	3.0	4.5	预期性
	国家级高新技术企业数	家	2200	3000	预期性
	国家级企业技术中心	家	15	22	预期性
	市级以上制造业技术(研发)中心	家	80	120	预期性
	技术合同交易额	亿元	80	150	预期性
	发明专利授权量	万件	5	10	预期性
提质增效	年均工业增加值增速	%	10	15	预期性
	工业亩均产出	万元/亩	2800	3500	预期性
	规模以上工业企业全员劳动生产率增速	%	5	7	预期性
	累计转型升级智能制造标杆企业数量	家	15-20家 市级、1家 国家级	20-30家市 级、2家国 家级	预期性
产业集群	千亿级产业集群数量	个	2	3	预期性
	年收入超 100 亿制造业企业数	家	10	20	预期性
	上市公司企业数	家	150	200	预期性

类别	指标	单位	2025年	2035年(远景目标)	指标性质
绿色发展	万元工业增加值能耗降低率	%	5%	10%	约束性
	万元工业增加值水耗下降率	%	5%	10%	约束性
	万元工业增加值二氧化碳排放强度降低率	%	达到国家要求	达到国家要求	约束性
	万元工业增加值挥发性有机物排放强度降低率	%	达到国家要求	达到国家要求	约束性
开放发展	高新技术产品出口额占货物出口总比重	%	20	30	预期性
	高精尖领域新设立规模以上外资企业数量	个	8	20	预期性
	达到“两区”层级的产业园数量	个	2	5	预期性
协同发展	关键产品零部件本地区配套化水平	——	达到北京市平均水平	达到北京市平均水平	预期性
	支持龙头企业在“三城一区”产业协同发展集群数量	个	2	5	预期性

## 三、塑造“3+3”产业发展新格局

### （一）做大做强三个主导产业

#### 1. 做强新能源汽车产业

抓住汽车产业变革和政策支持机遇，成为北京新能源智能汽车产业研发生产基地、全国新能源智能汽车创新技术策源地、具有全球影响力的新能源智能汽车创新与应用中心，到2025年产值达到1800亿元。

##### （1）新能源智能汽车整车领域

推动传统汽车企业加速转型升级，支持多品种、多路线并行发展，打造新能源汽车产业灯塔工厂，鼓励和支持整车制造企业不断提升智能制造水平、产品档次和产业附加值。继续加快现有新能源整车项目建设，引进互联网造车新势力，推动北汽集团在京落地新款车型项目，实现汽车产业规模扩大和结构优化。同时，依托现有产业基础加强对新能源智能汽车整车、商用车、专用车及后端配套服务中国外先进企业点对点招引的力度，构建新能源智能汽车全产业链发展格局。

##### （2）智能网联设施领域

以世界智能网联汽车大会为载体，汇集高端智力资源，建立顺义区新能源和智能网联汽车产业专家库，成立新能源及智能网联汽车产业联盟，依托《北京市智能网联汽车产业白皮书》，推进顺义区智能网联汽车产业创新生态示范区的建设。持续打造顺义区第二期智能网联测试道路建设工作，丰富京平高速等自动驾驶应用场景，加快北小营镇封闭测试

场二期建设，借助示范应用推动智能网联测试规范化和基础设施升级，吸引更多研发和应用类企业入驻我区发展。

### （3）关键零部件领域

聚焦纯电动、氢燃料电池、智能网联等新兴技术领域，支持多品种、多技术路线并行发展。重点发展动力电池、驱动电机、电控及核心材料产业，培育激光雷达、车载芯片、中央处理器、车载操控系统、高精地图等产品开发与产业化企业。通过制定重点发展目录和引进企业目录，实施精准靶向招商，提高零部件企业本地化配套水平。

加强与北京市新能源领军企业对接，超前布局氢燃料动力电池全产业链；加快构建制氢、储氢、燃料电池堆、燃料电池系统及燃料电池应用等多个环节，推广示范一批氢燃料公交、客车、物流配送车、环卫车等应用车辆；培育一批具有核心竞争力的龙头企业和领军人才；构筑燃料电池汽车技术与产业创新体系；将顺义建设成为氢燃料电池汽车技术创新中心、产业制造高地和示范应用基地。

#### 专栏3 顺义区“十四五”时期新能源汽车产业重点项目

##### 1、新能源汽车生产基地

（1）北京奔驰新能源汽车项目：投资119亿元，占地1600亩，打造奔驰汽车生产基地，产能约30万辆。

（2）车和家总部及研发基地项目：投资25亿元，规模为108亩，建设总部及研发、销售基地，并开展智能驾驶研发及相关测试。

（3）理想汽车改造项目：投资60亿元，对北京现代一工厂进行改造升级。

##### 2、核心零部件及智能网联汽车关键系统

（1）北京万集科技激光雷达项目：用于无人驾驶汽车用低成本、小型化激光雷达和智能网联设备生产测试用场地及生产线搭建。

（2）伯肯氢燃料电池科技项目：主要开展汽车和船舶系统氢能源电池及动力系统的研发、应用和测试。

##### 3、传统整车项目改造升级工程

（1）北京现代、北汽越野车改造升级项目：计划投资17亿元，对第二、三工厂核心生产设备进行智能化改造。

(2) 北汽越野车生产线改造项目：总投资 1.13 亿元，主要包括 B40 焊装生产线自动化提升和越野车质量数字化技术改造。

#### 4、智能网联汽车创新生态搭建

##### (1) 智能网联汽车测试场

200 平方公里智能网联汽车创新生态示范区建设，建成 1200 亩封闭测试场，共 150 多种测试单元，50 个应用场景。目前已建成 300 亩，已投资 4.7 亿。

##### (2) 智能网联汽车

车联网应用示范项目：一期共计 18 个路侧智能化基础设施部署点，全长 7.13 公里。

智能网联 5G 通信基站建设项目：一期 25 平方公里，建设 5G 基站 77 个，利用旧站址 44 个，新建站址 33 个。

自动驾驶道路项目：开放 145 公里的自动驾驶车辆测试道路。

## 2. 做大第三代半导体产业

加大发展力度，专注研发和规模提升，着力引进龙头企业和培育知名品牌，建设具有全球影响力的第三代半导体技术创新策源地、全国第三代半导体产业发展先行示范区、北京第三代半导体创新资源核心承载区，到 2025 年实现年产值 100 亿元的发展目标。

### (1) 设计及技术创新

联合北京大学等电子方面高校、中科院微电子等研究所、天科合达、泰科天润等企业以及荷兰代尔夫特理工大学中国研究院等优势科研力量，快速突破第三代半导体在新一代信息技术领域应用的关键技术。

联合中科院半导体研究所、易美芯光、利亚德、京东方等重点企业，快速突破 Micro-LED 技术和产业化关键问题。

积极承担国家级、省级重大科技创新活动，快速突破射频器件核心关键技术。通过抓大扶强、推进产业“链式集聚”，充分发挥龙头骨干企业在自主创新和产业发展中的创新引领与示范带动作用。

立足在深紫外 LED 应用研究、装备制备、系统应用方面

的优势，联合中科院半导体研究所、北京大学、中科院微电子研究所、半导体照明国家重点实验室、易美芯光、碧水源等多方创新资源，大力开展面向杀菌消毒应用的深紫外 LED 光源模块、应用系统的开发研究。

### （2）第三代半导体芯片材料

芯片器件材料方面，在芯片器件以 Fablite（轻晶圆厂）模式，打造虚拟 IDM 的产业协同。重点突破低栅漏电流、低电流崩塌效应、高击穿电压的 GaN HEMT 基器件制备技术和工艺，高效率、高线性度和多功能集成器件和模块技术。重点发展在 6 英寸及以上 SiC、Si 衬底上进行 GaN 异质外延。在衬底环节，重点发展 6 英寸及以上大尺寸 SiC 高纯半绝缘衬底，以及 Si 高阻衬底。

配套材料方面，重点在单晶材料制备、芯片工艺装备、芯片与模块封装装备、检测仪器等领域取得创新突破。在单晶生长、外延、工艺和封装等装备方面，大力发展 6 英寸及以上大尺寸装备和关键零部件的开发与生产。

### （3）第三代半导体制造和应用

依托新能源汽车产业基础，优先从汽车产业链切入，重点突破第三代半导体在新能源汽车领域应用的关键技术，快速形成技术优势。在通信基站（包括宏基站和微基站）领域，鼓励用户单位试用国产第三代半导体射频器件，提升技术集成和国产化技术水平。

围绕 GaN、AlN 等材料体系，重点发展紫外 LED、Micro LED 和半导体激光器等新兴应用和高附加值应用。瞄准激光投影、

激光电视等典型应用，积极引进和培育一批以激光显示为核心业务的龙头企业和知名品牌，开放政府采购平台，启动激光显示早期市场，加快激光显示产品示范应用，加快激光显示产业链形成和集群发展。

专栏 4 顺义区“十四五”时期第三代半导体产业重点项目

- 1、第三代半导体核心芯片研发及产业化基地项目  
总投资 56 亿元，建设年产 10 万片 6 英寸氮化镓、碳化硅芯片工艺线。
- 2、北京波科高端半导体激光芯片产业化基地  
投资 30 亿元，建设高端半导体激光芯片产业化基地，主要研发、生产高端半导体激光芯片产品。
- 3、泰科天润碳化硅六寸生产线项目  
项目计划占地 30 亩，总投资 3.8 亿元。
- 4、第三代半导体材料及应用联合创新基地  
总投资 18 亿元，建设前瞻性和共性技术研发平台、工程试验和验证平台、科技成果转化和示范平台、创业孵化平台、科技服务平台、投资金融平台和人才聚集平台等。  
一期项目占地 47 亩，二期拟占地 120 亩。
- 5、第三代半导体分子束外延（MBE）项目  
将埃特曼（北京）半导体技术有限公司核心技术引入国内，专业从事分子束外延和超高真空薄膜沉积系统及组件的研发和生产。
- 6、第三代等先进半导体产业标准化厂房项目  
项目总建筑规模 74455 平方米，其中地上建筑 66414 平方米、地下建筑 8041 平方米。

### 3. 加快发展航空航天产业

依托顺义在发动机关键零部件领域的优势，加快发展航空航天产业，打造北京航空航天产业集聚区、京津冀航空航天关键技术产业基地，到 2025 年产业规模达到 400 亿元的发展目标。

#### （1）增强发展动能，促进中航产业园做大做强

充分发挥中航产业园、航发产业园空间承载功能，促进中航发研究院更多科技成果在园区转化和产业化，推动中航复材扩建产线、中航青云航电二期、航发单晶叶片、汉飞航

空扩建发动机部件加工线等项目发展壮大。

依托航天五院，引入工程实力强的科研院所与民品公司，集中开展宇航产品研制、航天技术转化应用。跟进国家卫星网络及卫星物联网发展，吸引卫星和终端设备制造企业、卫星网络运营及数据服务企业，提供“南箭北星”中“北星”布局的制造空间。

（2）聚焦高端环节，着力引进一批重大航空航天产品专项

加快重大项目落地建设，以大型飞机、通用航空飞行器、支线飞机、无人机研制生产需求为牵引，集中发展关键配套技术与产品，推动航空发动机、航空材料、航空电子的研发与制造，围绕飞机和关键零部件维修等龙头企业，推动一批上下游产业链集聚发展。

（3）释放平台优势，加快发展航空航天高技术服务业

依托首都国际机场优势资源及北京天竺综合保税区、首都机场临空经济示范区等平台优势，推动航空维修、航天技术服务、北斗导航等相关领域重点项目落地，加快地理信息产业。促进军民融合，推动航空航天产业要素集聚发展。

（4）加快推动航空航天产业要素集聚发展

依托中航技术基础研究院，加快与航空科研院所开展对接合作，重点与国家信通院、中国航空综合技术研究所、中国航空工业发展研究中心等开展合作，配合交通部信息中心、中科院工程热物理所，先后完成在后沙峪镇、临空经济核心

区的项目选址。

(5) 加快与国内外知名航空航天企业及科研院所对接，围绕先进总体设计及验证技术，高稳定裕度压缩系统技术，高性能、低排放燃烧室技术，高负荷、高效率、长寿命涡轮技术，设计/试验/综合维护保障技术等关键技术，加快与英美国斯坦福大学、北京航空航天大学、北京航空精密机械研究所、北京理工大学、中国科学院物理研究所、CETC 第五十五研究所等国内外一流高校及科研院所对接。

围绕航空航天新材料、航空发动机、通信和导航系统、机载系统、雷达系统等关键产品，加强与美国 Alcoa Defense 等国外一流企业，以及与中国南方航空动力机械公司、中国商用发动机公司、中航电子、中航机电、航天科工、中航工业等国内领军企业合作。

以国科大航空宇航学院及五个国家级研究中心（实验室）入区为牵引，推动中小型航空发动机等成果转化。

#### 专栏 5 顺义区“十四五”时期航空航天产业重点项目

1、中国航发叶片示范线建设项目：建成技术先进、工序完整、布局合理、设备一流、过程稳定的叶片示范线，成为国内先进的叶片批生产技术开发、集成、培训与精确复制平台。

2、重大科技专项承接工程：拟投入 5000 万元，2023 年实现投产，实现新型航空发动机叶片气膜孔加工、磨削、焊接拼装加工全流程覆盖。

3、港产联动提升工程：建设总面积 11.2 万平方米的卫星控制系统核心制造基地，计划总投资 6.4 亿美元，2023 年完成建设投产。

## (二) 大力培育三大战略性新兴产业

### 1. 特色化发展新一代信息技术产业

以现有位置服务和工业互联网为基础，特色发展新一代

信息技术产业，形成顺义经济发展的新增长极、北京新一代信息技术产业引领区、全国新一代信息技术创新新高地，实现产值 250 亿元以上的发展目标。

#### （1）5G 功率器件产业化与系统服务领域

大力发展 5G 移动通信设备及终端产品，以及通信射频产品及组件，构建网络及通信产品产业链。重点产品包括光电器件、光传输及网络交换设备、接入网设备、终端、民用雷达、雷达配套设备、通讯组件、卫星通讯组件等。

加强关键技术研发与模式创新，推动 5G 移动通信标准、5G 芯片、系统设备、终端、操作系统、浏览器、安全服务、应用服务等从标准到应用的全产业链开展关键技术研发。

#### （2）工业互联网领域

依托工业互联网顶级节点落户顺义的先发优势，开发推广工业互联网在研发设计、生产制造、经营管理、市场营销、售后服务等产业链各环节的大数据分析处理产品及服务。

#### （3）云计算与大数据服务领域

合理布局云计算基础设施的建设，加速云平台及云服务在制造业、现代服务业、政务、医疗、教育、铁路、交通等重点领域的应用推广构建产业链条完整、应用种类丰富、服务能力较强的云计算产业生态。

#### （4）电子材料和元器件领域

通过技术引进、结构调整和科技创新，全面提升电子材料和元器件产品品质和技术水平，重点发展薄膜液晶显示器、新型电子元器件、半导体材料、光电子材料、高性能磁性材

料、特种数据电缆、电子陶瓷材料、新型锂离子电池以及印刷电路板、电子封装材料等产品与技术。

### （5）人工智能与软件服务领域

围绕场景创新大力发展人工智能+产业，依托金蝶软件总部基地、国家地理产业园等重大项目，积极发展软件应用、电子商务应用、地理信息系统等信息服务业。重点推进企业产品研发设计信息化、生产过程信息化、企业管理信息化、数据业务服务、公共信息服务等。

### （6）积极参与北京市北斗产业生态链

打造北斗产业创新创业孵化平台，鼓励区内航空航天企业积极研发北斗与5G、物联网、地理信息、车路协同、无人系统等技术融合创新应用，积极建设“北斗+”和“+北斗”重大应用场景，提升北斗应用的产业赋能和综合服务能力，探索通信、导航、遥感一体化应用。

#### 专栏6 顺义区“十四五”时期新一代信息技术产业重点项目

- 1、依托国家地理信息科技产业园，打造以地理信息为主体、金融服务支撑的“国家级地理信息产业平台”和集导航信息、大数据和物联网于一体的“云端互联产业基地”。
- 2、依托光峰华影（北京）公司，鼓励其加大研发、设计、推广和产业化力度，打造中国首创的激光显示技术产业集群。
- 3、支持加航信开展云数据中心建设工程，持续提升数据中心的数据能力和计算能力。

## 2. 促进发展医药健康产业

以现代医学为基础，促进医药健康产业智能化、服务化、生态化、高端化发展，着力培育龙头企业、建设产业集聚区、打造创业创新公共平台、营造政策政务环境，努力将医药产业培育成为新型工业体系的支柱产业。实现年产值超过150

亿元的发展目标，使医药健康产业成为顺义经济新的增长极。

### （1）规模化发展化学药剂领域

新特药。重点在市场容量较大的抗感染、心脑血管、消化和代谢系统等7大类适应症领域，支持韩美药品、康蒂尼药业和国药工业为代表的化药企业开发欧美专利即将到期的药品原料药及制剂，加速产品研发及产业化，尽快上市并占领市场。

大品种基本药物。重点发展头孢类抗生素、解热镇痛、呼吸系统等领域的优势基本药物品种，发挥龙头企业的主导作用，整合中间体和原料药生产能力，解决关键技术、工艺优化、成本控制等问题，培育形成从中间体到制剂的完整生产链条，扩大规模效应。

中间体。加大对低水平、高能耗、高污染生产企业关、停、并、转力度，促进中间体生产企业技术升级，推动中间体集约化生产。

### （2）特色化发展现代中药领域

支持康仁堂药业、金崇光药业和首儿药厂为代表的中药企业在市内外进行并购重组，增强企业实力，促进企业规模扩张，大力引进优势中药企业建厂发展。

### （3）集群化发展医疗器械领域

引进开发中高端医疗设备。重点培育发展手术机器人，支持利用微系统、手术动力装置、机电控制等未来热门技术，整合开展手术机器人研发，力争在全国率先掌握该项技术并实现产业化。

医用耗材。开发引进为血液净化、超声诊疗、X线机等国内需求较大的血液处理耗材、超声辅助材料、X线成像材料等配件耗材；努力承接东部转移的一次性消耗用品、临床检验分析用品、手术器械、诊察器械等市场容量较大的常规医用耗材。

体外诊断试剂。重点支持疫情检测试剂、免疫诊断试剂等体外诊断产品研发及产业化，培育发展分子诊断技术和产品；大力引进国内外体外诊断试剂生产企业和项目，培育我区体外诊断试剂行业起步发展。

#### （4）智能化发展医药制造领域

依托区内韩美药品、康仁堂、世桥生物、首儿药厂等中药、儿童药、化药产业基础，扩大中药配方颗粒、中成药和高端中药饮片市场规模，吸引一批高端药物研发、技术转移转化的药企入驻，以智能制造推动顺义区医药制造业高质量发展。

#### （5）培育医药配套及衍生产业

医药科技服务。营造良好的创新氛围和政策环境，培育引进医药研发外包企业，发展药物筛选、毒理病理、动物实验等新药临床前研究业务。支持北京六合宁远等完善CRO+CDMO服务平台的建设，发展新药申报、专利申请、专利咨询、技术交易、成果转化、第三方质量和安全检验、检测、检疫、计量、认证技术服务等新兴服务业态。

健康服务。发展健康咨询、健康检测、康复理疗等健康服务新兴业态。创新发展以个人健康信息为核心的电子门诊、

医疗咨询、网上会诊、医务培训等电子医疗服务。积极引入高水平医疗保健康复中心和全球知名的个性化医疗服务机构。

建设区级产业交流协作平台与公共服务平台。鼓励企业通过技术转移提升创新能力，不断引进新技术、新产品。加强企业、高校、科研院所等相关单位的协同合作，促进各生产要素的有效流动，打通我区的生物医药产业链。建立区级CRO、CMO/CDMO等服务平台，优化完善产业生态，促进顺义医药健康产业整体高质量发展。

### 专栏7 顺义区“十四五”时期医药健康产业重点项目

“十四五”时期重点发展生物医药、生物科技和基因工程、医疗器械、大健康诊疗技术等领域。

1、细胞基因工程总部基地建设项目：项目位于赵全营镇，总投资6.83亿元，项目总占地29亩。主要致力于细胞及生物工程产品、抗体、再生医学抗衰老研究服务、细胞制备及存储服务，脐带干细胞及免疫细胞的技术开发等。

2、慈铭国际医疗城项目：项目位于天竺镇，占地面积8052.2平方米，投入6亿元，预计年税收1000万元。主要打造集肿瘤康复、助孕备孕、高端体检、总部办公为一体的三甲级医疗机构。

3、全自动化数字化吸入用溶液生产线项目：项目预期占地50-100亩，建设总投资不低于15亿元人民币。

4、中国数字医疗总部基地项目：项目位于赵全营镇，致力于为国内数字化医院建设、区域卫生信息化建设、个人健康管理提供最先进、最全面的整体解决方案，项目总投资约15亿元。

### 3. 升级发展智能制造及装备产业

抓住国际国内双循环发展机遇，升级发展智能装备制造产业，充分对接顺义区三大“千亿”产业及全市高精尖产业需求，围绕智能制造装备、节能环保装备，推动技术攻关与系统集成，促进装备制造业向研发服务等高端环节延伸。将智能制造和装备产业发展成为顺义制造业转型升级和高精尖产业发展的重要支撑。力争到2025年智能制造和装备产

业实现营收 500 亿元，其中智能装备部分达到 200 亿元。

### （1）智能制造方面

#### **推动传统制造企业智能化升级：**

聚焦新能源智能汽车、第三代半导体、航空航天等高精尖产业以及顺义区内都市产业等传统制造业，围绕数字化车间、智能工厂、网络协同制造、个性化定制、远程运维、多品种大批量制造等智能制造新模式，对接市级、国家级标杆企业评选，分类评选一批具有引领性、带动性和推广性强的智能制造标杆企业并给予重点支持。

依托工业互联网国家标识解析顶级节点，大力发展细分行业二级节点，鼓励智能制造骨干企业通过工业互联网与产业链各环节紧密协同，促进生产、质量控制和运营管理系统全面互联，提升企业间协作水平。

#### **推动区级智能制造创新中心建设：**

支持高端数控机床领域创新中心开展关键功能部件、高精度加工中心及可靠性技术研发、五轴联动加工中心应用技术研发，实现汽车、航空领域示范应用；支持增材制造创新中心开展增材制造新材料研发、增减材工业级 3D 打印机生产测试；支持复合新材料领域创新中心开展复合材料的设计、仿真及计算，制造工艺研究，材料的性能表征研究，应用技术研究；支持智能制造系统解决方案供应商发展，支持装备制造企业、自动化工程公司、信息技术企业以及国际知名系统解决方案供应商、软件开发商，推进智能制造装备、核心软件、工业互联网的集成应用。

### **打造区级智能制造公共服务平台：**

采取政策支持和鼓励企业投资相结合的模式，建设一批高水平的中试基地和小试车间，打通科技成果转化最后一公里。支持国家汽车检测中心、国家食品质量监督检验中心做大做强。支持重点企业、专业实训机构与高校联合建立教学基地、培训基地，借助北京市优质教育资源，培养智能制造高水平技术工人和管理人才。

组建顺义区智能制造产业联盟，吸引国际智能制造专业服务机构，支持举办各类论坛与交流，促进系统集成商、软件开发商、设备制造商和用户之间的对接合作。对接国内外智能制造行业组织，在智能制造创新服务、资源对接、应用服务等方面开展合作。

### **提升智能制造科技服务水平：**

依托国家产融合作试点城市政策功能，支持金融机构为企业在设备采购、工艺升级、系统集成等方面量身定制综合金融解决方案。

充分利用国家级天竺综保区、国家级临空经济示范区、中关村顺义园、新国际展览中心的政策优势和功能优势，发展智能制造的保税研发、仓储分拨、检验检测、技术培训、展览展示、融资租赁等专业服务，支撑企业智能化升级所需的综合需求。

#### **（2）智能装备方面**

高档数控机床。面向航空航天、汽车、第三代半导体等领域，发展数控机床智能化技术，支持具有数据自动采集、

监控、分析和自主预测决策、自适应柔性等功能的智能机床研发和产业化应用。加快高精度减速机、伺服电机、数控系统等机床关键零部件研发与产业化。

智能机器人。发展六轴关节型机器人、平面关节型搬运机器人、在线测量及质量监控机器人、真空（洁净）机器人等智能工业机器人；推进人机协作机器人、自主编程智能机器人等新一代工业机器人的研制与产业化。支持医疗手术机器人规模化临床应用，推动具备自主行走、人机交互等功能的服务型机器人产业化应用。

增材制造装备。提升现有增材制造装备的工艺技术水平，发展关键核心器件。发展激光（电子）束高效选区熔化、大型整体构件激光及电子束送粉（送丝）熔化沉积等金属增材制造装备，熔融沉积成形、激光选区烧结成形、喷射成形等非金属增材制造装备，增材、减材、等材复合制造技术和装备。

智能传感与控制装备。发展高性能光纤传感器、视觉传感器、微机电系统传感器、多参数复合传感器等工业用高端传感器。

高端仪器仪表。面向传统产业改造提升和战略性新兴产业发展的需求，针对制造过程中的感知、分析、决策、控制和执行等环节，加大技术创新的力度，加速实现仪器仪表的数字化、智能化和网络化升级。

智能检测与装配装备。发展面向航空航天、汽车制造等行业的数字化非接触精密测量、在线无损检测、高效率强度

及疲劳寿命测试与分析、设备全生命周期健康检测诊断、基于大数据的在线故障诊断与分析等智能检测装备。

### 专栏 8 顺义区“十四五”时期智能制造及装备产业重点工程

#### 1、树立智能制造标杆企业

培育和引进一批智能制造优势企业，形成 15~20 家市级标杆企业、1 家国家级标杆企业。标杆企业之间开展的交流互鉴活动覆盖本区行业内企业达到 80%。

#### 2、提升企业智能化水平

实施转型升级项目不低于 150 个，重点企业数字化研发设计工具普及率达到 80%、规模以上工业企业关键工序数控化率达到 50% 以上。开展企业智能制造诊断服务不低于 120 家，覆盖本区重点发展领域。

#### 3、提升智能制造供给支撑

支持实施 30~50 项智能装备与系统创新项目，形成至少 50 项智能制造关键技术装备创新产品，推动不少于 5 家企业进入北京市智能制造关键技术装备供应商推荐目录，推动不少于 2 家企业进入北京市智能制造系统解决方案供应商推荐目录。

#### 4、加强智能制造创新中心建设

争取培育建设 1-2 家市级产业创新中心，吸引 3 家国际知名制造业创新中心项目。

#### 5、打造智能制造公共服务平台

“十四五”时期，建设制造业中试、小试服务基地 8 个，检测验证平台 5 个，吸引知识产权、金融、法律、会计等专业化公共服务机构 15 个，智能制造教育培训、实训基地 3 家，每年举办 3 场智能制造交流论坛。

#### 6、加快推动智能制造赋能工程

建设 5G 基站 1500 座，工业互联网国家标识解析二级节点达到 12 个，基于工业互联网、5G、人工智能应用于智能制造的企业达到 60 家。

#### 7、构建智能制造生态

全区智能制造投融资达到 30 亿元，开展智能制造综合服务与专项合作达到 30 项。

#### 8、推动智能制造协同发展

推动 15 个一般制造业项目在京津冀等地共建产业园布局，形成上下游产业链辐射带动；北京国际合作产业园（中德园区）建设快速发展，集聚一批专业机构和隐形冠军企业。

#### 9、智能装备重点项目

依托北一数控、北京机床研究所等龙头企业，推进高档数控机床等高端装备制造的研发与产业化基地。重点开展新一代信息技术、航空航天、物联网、节能环保、新材料及新能源等战略新兴产业高端装备研发和制造。

## 四、全面提升产业现代化发展水平

### （一）大力发展数字经济

“十四五”时期，顺义要顺应数字产业化、产业数字化发展趋势，充分释放数字对经济发展的倍增效应。

#### 1. 加快数字顺义建设

（1）推进无线网络全覆盖，加强光纤宽带网络建设和移动宽带网络深度覆盖，打造支撑下一代互联网产业生态的信息基础设施。以中心城区、重点园区、重要枢纽、交通干线为重点，持续推进5G基站建设，加快免费开放公共建筑和杆塔等资源，构建安全稳定高效的5G网络。

（2）面向新能源和智能网联汽车测试研发、智能制造和航空航天产业互联需求，构筑更加安全可靠的大数据中心、人工智能平台、工业互联网、车联网等信息基础设施。加快推进电力、供水系统、交通运输系统等传统基础设施数字化、网络化、智能化改造和升级。

（3）激发数据要素新活力，加大政府数据分级分类开放，对接社会需求制定数据开放清单和权责清单。培育发展数据交易市场，推动金融数据、工业数据、农产品信息、信用信息等数据交易。强化针对数据开放和隐私保护薄弱环节的执法力度，提升重大公共卫生应急事件下政企数据互动的规范性。建立健全智能信息平台，开发建设顺义“智慧大脑”，提升智慧城市运行水平，提升政务服务、群众办事、应急处置、交通安全的系统集成和智能化精准化水平。支持就业创

业、养老服务、社会保障等领域开展大数据普及应用，加快推进智慧园区、社区、农村、商圈、工厂、景区建设。

## 2. 培植数字经济核心产业

(1) 加快产业数字转型升级，大力发展“非接触经济”，培育以网络购物、移动支付、线上线下融合等新业态新模式为特征的新型消费，重点发展数字会展、在线教育、互联网医疗、线上办公等新业态。

(2) 围绕主导产业，加快成套设备集成应用及生产系统智能化改造，支持企业主体利用数字技术向产业链上下游延伸，加速制造业服务化转型。

(3) 立足工业互联网标识解析国家顶级节点优势，开发推广工业互联网在研发设计、智能制造、经营管理、市场营销、售后服务等产业链各环节的大数据分析处理产品及服务。

(4) 加大推动区内食品、航空航天、专用设备等行业二级节点对接国家顶级节点的力度，打造一批工业互联网应用标杆项目。

(5) 大力发展智能装备制造，围绕高档数控机床、增材制造、智能传感控制等关键技术装备，推进智能制造主体升级，推动装备制造企业、自动化工程公司、信息技术企业以及国际知名系统解决方案供应商、软件开发商协同集聚发展。推动智能制造企业向服务化延伸，发展智能制造的保税研发、仓储分拨、检验检测、技术培训、展览展示、融资租赁等专业服务。

(6) 培育发展新一代信息技术，以新一代信息技术支撑新能源智能汽车、第三代半导体、航空航天及智能制造应用升级，大力发展北斗产业，推动形成协同创新、融合聚集的复合型“北斗+”集成业态。壮大医药健康产业，着力发展高端数字诊疗设备、医用材料。

## **(二) 促进高端制造服务化、绿色化、品质化发展**

### **1. 促进高端制造服务化**

(1) 进一步促进服务型制造发展。实施服务型制造领航工程，在工业设计、定制化服务、节能环保、供应链管理等重点领域遴选、培育一批示范企业、项目和平台。加快“共享工厂”示范推广，鼓励生产企业通过工业互联网共享生产订单的方式设立虚拟联合工厂，满足企业共性制造需求。支持制造业企业由产品设备生产商向智能化产品与服务提供商转型，延伸拓展产业链高价值服务环节，发展个性化定制、产品全生命周期管理等新模式，提升制造效率，做“制造的制造”，赋能顺义先进制造业，辐射带动传统产业转型升级。

(2) 推动两业深度融合规范发展平台经济。紧抓“两区”建设战略机遇，推动先进制造业与现代服务业深度融合，应用新一代信息技术赋能新制造，催生新服务，进一步提高领军企业的规模能级和对产业链的影响力。聚焦工业云、协同办公与物流、分布式制造、集中采购等领域构建一批开放式创新服务平台，推动数字仿真设计、智慧出行服务等领域平台建设。

## 2. 实现发展方式绿色化

(1) 加快产业绿色低碳转型。推动装备、汽车、电子、材料、医药、都市工业以及数据中心等传统行业绿色低碳化发展，鼓励企业对标国际先进水平实施绿色化技术改造。利用数字技术对能源物料、污染排放、废物处理与资源化利用等全过程智慧管控。鼓励再制造和资源综合利用，推动新能源汽车动力蓄电池高效梯次利用。

(2) 全面建设绿色制造体系。对标国际国内先进水平动态完善重点领域能耗限额、用水定额、污染物排放、温室气体排放等地方标准，通过标准管理进一步提升绿色制造水平。鼓励企业、园区积极创建绿色工厂、绿色园区、绿色供应链，大力推行工业产品绿色设计，提升国际市场竞争力，规避低碳壁垒。促进企业、园区优先使用可再生能源，支持有条件的企业和园区率先探索碳中和实现路径。

## 3. 推进产品服务品质化

(1) 提升高精尖产品供给质量。在消费品、装备、原材料等领域开展质量提升行动，加大质量升级技术改造和技术创新支持力度。围绕智能网联汽车、机器人、智能终端等领域开展产品与行业质量状况调查，对标国际优质品牌制定具有针对性的质量提升方案。支持重点企业对标国际先进水平实施质量攻关技术改造，加强可靠性设计、试验与验证技术开发应用，提升重点行业关键工艺过程控制水平，使产品的性能稳定性、质量可靠性和安全性等指标达到国际同类产品先进水平。

(2) 健全协同有效的自主品牌提升机制。推动企业加强全面质量管理,争获全国质量标杆、北京市人民政府质量管理奖,引导企业提升产品和服务附加值,建立“高质、绿色、安全”的自主品牌形象。持续健全质量品牌发展市场机制,引导生产要素围绕高效率产业和优质自主品牌聚集。优化制造业质量品牌公共服务平台运作机制,提升服务中小微企业创建自主品牌的能力。健全质量监督检查机制,依法打击知识产权侵权、假冒伪劣和不正当竞争等行为。

(3) 打造高精尖产业行业标准。探索在智能制造与装备等重点领域创建一批国家技术标准创新基地。鼓励企业和社会团体制定满足高层次市场需求的先进标准;培育企业标准“领跑者”,以先进标准促进全面质量提升;支持重点企业主导或参与制定团体标准、行业标准、国家标准、国际标准。

(4) 进一步提升关键核心领域专利质量。推动 PCT 专利(专利合作条约)高质量发展。重视高价值专利培育,促进企业国际市场规划与 PCT 专利布局协调发展。推动关键领域专利联盟及高质量专利池组建,建立产业领域内联合防御、风险分担、开放共享的知识产权协同运用机制等;支持专业专利运营机构探索适合本领域发展的专利运营模式。推进运营服务体系建设,完善知识产权价值实现机制,培育一批综合能力强、品牌效应突出的知识产权运营服务机构。

### （三）前瞻布局一批新型基础设施

挖掘新型基础设施投资潜能，聚焦产业链薄弱环节，推动企业设备更新和技术改造，扩大战略性新兴产业投资，加大产业集群、产业生态、产业园区等领域投资力度。持续加强在新基建、新场景等领域的投资和应用，全面推进 5G 网络基础设施投资和 5G 网络全域规模化部署，推动千兆宽带网络进村入户建设，积极引入超高速传输网络。推进人工智能型基础设施投资，加快区块链技术研发应用，推动供应链金融、跨境贸易、医疗健康等行业区块链基础设施建设和应用推广。加大工业互联网、车联网及物联网基础设施投资力度，重点推动制造业企业内网改造升级，大力推广物联网、人工智能等信息技术在生产制造流程中的应用。

### （四）推动产业融合发展

充分发挥国家服务业扩大开放综合示范区政策优势，加快推进先进制造业与现代服务业相融相长、耦合共生，培育融合发展新业态新模式。

#### 1. 金融+

围绕首都产业金融中心、新兴金融聚集区功能定位，充分发挥金融在产业资源配置与创新引导方面的优势，以产业金融为牵引，科技金融、商务金融为支撑的多元服务平台体系，在资本市场打造“顺义板块”。

（1）持续壮大产业金融：发挥 4000 亿元产业基金的带

动作用，积极吸引股权投资基金、物流金融、汽车金融等创新型金融机构在顺义落户，做强首都产业金融中心。依托产业链金融平台与建立产业链的参与方建立协作关系，解决物流、信息流、资金流、资产等“多流合一”，扩大金融服务范畴。

（2）大力发展科技金融服务：形成覆盖科技型企业成长生命全周期的天使投资、创业投资、担保和小贷、增信评级、知识产权评估、融资租赁、企业发债、上市挂牌辅导等综合性金融服务的科技金融服务公共平台，为科技型企业从初创期到成熟期各发展阶段提供相匹配的差异化金融服务。

（3）加快培育新兴金融业态：以潮白河、空港两大金融走廊，“组团式”上市企业孵化基地为平台，突出发展汽车金融、融资租赁、商业保理、资产管理等商务金融业态，推进首都融资租赁聚集区、首都商业保理试点工作。重点在天竺综保区大力发展飞机融资租赁业务。

## 2. 设计+

围绕“立足顺义主导产业，集聚推动设计升级，打造工业设计前后端全产业链”的总体思路，积极招引产业链前端的概念设计、产品设计，中端的制造系统集成设计，后端的营销方案设计、视觉传达设计等工业设计企业，建立集信息、展示、交易等为一体的工业设计网络平台，成为设计交流、资源集聚、成果转化的重要渠道。

（1）汽车工业设计：积极招引配套北汽、北京现代等本地整车项目的工业设计企业，同时围绕核心企业积极向装

备制造、消费品等领域拓展，快速提升工业设计规模。

（2）工业产品设计：布局一批创客空间、工业设计技术创新服务平台、检验检测平台等公共服务平台，积极开展创意设计攻关，加强工业设计领域的软件工具、网络设计、虚拟仿真、设计验证研究等方面的公共服务，为工业设计提供设计智库、共性设计技术的支撑。

（3）工业设计活动：组织开展多种形式的工业设计赛事和活动，通过传播经典设计案例、表彰优秀设计人才、弘扬创新设计文化等方式争取政策支持的同时扩大自身品牌影响力。

### 3. 会展+

（1）持续扩大商务会展规模：比肩国际顶尖与国内一流，加快提升商务会展国际化水平，构建配套设施和客流共享、文化商业旅游融合发展的商务会展产业集群。到2025年，专业展览面积达700万平方米，年度累计办展数量80场。

（2）重点发展数字会展：创新新场景服务保障和办展模式，推出“云端会展”，打造线上国际展会，持续提升会展品牌势能。

（3）打造组团式会展综合体：在首都国际机场周边打造以新国展为核心，集展览、会议、论坛、演艺、赛事等为一体的组团式会展综合体，举办好世界智能网联汽车大会、HICOOL全球创业者峰会等重大活动，吸引国际仓储和物流协会等国际专业组织和文化交流、商务服务、民用航空、金融服务等重点企业落户。

#### 4. 商业+

围绕顺义建设绿色国际港、航空中心核心区目标，积极配套发展商业服务业及贸易服务业，重点发展具有较强基础和发展潜力的会展服务、临空商业及新型零售业等重点领域，把顺义商业平台发展作为提升名度、集聚人气、提升城市品质的重要品牌型工程。

（1）进出口贸易：以京津冀地区对外贸易企业发展需求为导向，理顺区域贸易服务机制，强化和拓展国际商贸功能，加快文化、科技等贸易公共服务平台建设。充分利用新国展优势，创建保税与非保税双模式展览展示交易示范区。

（2）临空商业：抓住北京建设国际交往中心和服务业扩大开放综合试点机遇，发挥首都国际机场、72小时免签政策等优势，加快推动北京天竺综合保税区与北京临空经济示范区融合创新发展，积极拓展国际交往功能，建设成为商务商业繁荣、购物休闲娱乐环境良好的高端商业集散地。

（3）新型零售业：适应“个性化、多样化、体验化”消费需求增长趋势，以居民、会展、机场等客群为主要对象，引导零售企业加强品牌建设和模式创新，打造新型零售经营业态。努力把顺义区打造成购物便捷性领先和线上线下融合发展领先的示范性城市。

#### 5. 互联网+

探索融合发展新路径。深化制造业、服务业与互联网融合发展，大力发展“互联网+”，加快构建标识解析、安全保障体系，发展面向重点行业和区域的工业互联网平台。推

动重点行业数字化转型和企业内外网升级改造，实现新一代信息技术在制造、服务企业的创新应用。

## （五）推进产业开放发展

### 1. 积极参与“一带一路”，扩大对外开放

充分释放“两区”政策优势，着力构建具有顺义特色的开放型经济新体制，持续推进对外经贸合作提质增效，促进进口和出口、货物贸易和服务贸易、利用外资和对外投资协调发展，成为推进共建“一带一路”创新合作网络的重要枢纽，推动顺义开放型经济迈上新台阶。加强与重点国际组织交流合作，积极吸引各类国际组织总部落户，聚焦价值链高端环节，积极吸引跨国公司地区总部在顺义发展，在现有科技园区的基础上，主动推进新能源智能汽车、第三代半导体、航空航天科技园区合作、共建联合实验室、技术转移和科技人文交流，深度融入国际创新体系。

#### 专栏 9：顺义参与“一带一路”的措施

1、实施“区港联动”。重点依托综保区公共检测试验中心、政策检测线、药品监测实验室等重点项目，为顺义高精尖产业及科技创新成果在保税仓储、进出口、检测检验、跨国交易、展览展示等方面提供功能支撑。

2、发展开放型经济。提高对外商企业、跨国公司、国际创新中心的吸引力；创新海外合作机制，推动区内企业设立海外研发中心，大力开拓国际市场。

3、打造国际化平台。举办好世界智能网联汽车大会、北斗导航年会、中投论坛、临空经济论坛等活动平台，提高顺义品牌影响力与综合竞争力，促进一批

重点项目、人才团队、创新组织在顺义集聚，打造具有国际影响力的高精尖产业示范区。

4、优化进出口结构和质量发挥进口。主动扩大优质服务进口，支持咨询、研发设计、节能环保、环境服务等知识技术密集型服务进口鼓励和支持高新技术产业和科技创新产品出口，推动一批具有领先优势的产品、技术、服务全产业链出口，培育以技术、品牌、质量、服务、标准为核心的国际竞争新优势。

5、推动贸易和投资自由化便利化。坚持引资、引技、引智相结合，提升利用外资质量和贸易投资自由化便利化水平。提高通关信息化水平，拓展国际贸易“单一窗口”服务功能和应用领域，推进业务办理全程信息化、货物管理电子化、通关申报无纸化、物流状态可视化。

## 2. 全面激发园区开放活力

树立全球视野，突出重点、以点带面，充分发挥北京天竺综合保税区、首都机场临空经济示范区、北京中德国际合作产业园三大园区主体作用，带动顺义在更高层面、更广领域开放发展。

（1）着力对接全球前沿科技成果。“十四五”时期，顺义尤其要落实《中德合作行动纲要》，积极对接德国工业 4.0，在中德园区已有德资企业 60 余家的基础上，继续推进营商环境、公共交通、生态环境、宜居宜业、公共服务等日趋完善，为对接国际前沿科成果做充足而坚实的准备。

### 专栏 10：北京中德国际合作产业园

北京中德国际合作产业园。为贯彻落实中德两国领导人达成的重要共识和《中德合作行动纲要》精神，实施制造强国战略，推动更深层次、更宽领域、更高层次的对外开放，促进中德两国产业双向赋能，互通共赢。按照国家发展改革

委和北京市政府部署，由国家支持、北京市牵头、顺义区具体实施，建设具有全球示范意义的北京中德国际合作产业园。产业园对标德国世界性竞争力支柱产业，聚焦新能源智能汽车、智能装备、新一代信息技术三大优势产业，发展生产性服务业，广泛开展产业促进、标准制定、联合研发、人才培养等多领域合作。按照“优先存量、空间集约、着眼细节、面向国际、提升至国家级战略高度”的规划理念，构建“起步区、拓展区”总面积 20 平方公里的发展空间。

（2）联动国际交往与创新成果展示。围绕国际交往功能区建设，打造以首都国际机场、天竺综保区、科技创新产业功能区（中关村顺义园）、北京国际合作产业园（中德园区）、新国展等为载体，以中国综合保税区国际论坛、世界智能网联汽车大会、中国国际新能源和智能网联汽车展览会、北京国际汽车展、中国国际机床展等为代表，集展会、论坛、大赛、示范为一体的国际创新成果展示与交流互动，积极打造国际性技术转移会展品牌。

### 3. 依托“两区”建设，提升顺义产业发展开放度

设立国家服务业扩大开放综合示范区和中国（北京）自由贸易试验区是顺应全球发展大势、着眼国内发展大局、立足区域协同发展大略，加快构建新发展格局的重要战略举措。顺义区一直是国家、北京对外开放的前沿阵地，“十四五”时期要依托“两区”建设，致力于区内多个产业领域推进服务业开放，推动投资贸易自由化便利化，持续打造国际一流营商环境，逐步形成与国际先进规则相衔接的制度创新和要素供给体系，努力建设具有全球影响力的临空经济创新引领先行区，打造具有国际竞争力的港产城融合发展示范区，为

构建新时代改革开放新高地贡献顺义力量。

(1) 主动对接全球创新领先城市。发挥顺义首都国际机场临空优势，以及中央别墅区、国际学校、跨国公司等国际国际化优势，围绕世界前沿科技成果转化需求，主动参与国际技术、产业竞争与合作，着力对接硅谷、剑桥、东京、伦敦、新竹、首尔等科研成果产出高、创新资源集聚、创新氛围活跃的城市，通过建立友好城市、定期组织政府、园区、企业交流等方式加快对接活动。

(2) 引导龙头企业参与国际合作。加快引导、鼓励区内高精尖龙头企业参与国际科技合作，支持龙头企业、科研平台及新型产业组织承担、组织或参与国际技术创新合作及国际标准制定和应用推广。支持智能新能源汽车、第三代半导体材料及航空航天龙头企业通过建立海外研发中心、参股、并购、引进关键技术等方式，提升整合利用全球资源研发创新资源能力。

(3) 优化国际成果转化服务环境。以顺义区服务业扩大开放综合试点示范区为抓手，加快推进一批与国际接轨的科技服务标准、市场规则与法律法规，优化科技转化服务融入全球化进程，优化国际科技成果转化服务环境。

专栏 11：国家服务业扩大开放综合示范区和中国（北京）自由贸易试验区国际商务服务片区建设

1、国家服务业扩大开放综合示范区。2015年5月，国务院批复《北京市开展服务业扩大开放综合试点总体方案》，同意在北京市开展为期三年的服务业扩

大开放综合试点。2020年9月，习近平总书记在2020年中国国际服务贸易交易会上宣布，为更好发挥北京在中国服务业开放中的引领作用，将支持北京打造国家服务业扩大开放综合示范区，加大先行先试力度，探索更多可复制可推广经验。国务院同步发布《关于深化北京市新一轮服务业扩大开放综合试点建设国家服务业扩大开放综合示范区工作方案》，北京市服务业扩大开放正式由“试点”升级为“示范区”。

北京作为首个国家服务业扩大开放综合示范区，承担着为全国服务业开放改革探索新路径、为京津冀协同发展积累新经验、为北京市高质量发展积蓄新动能的使命。服务业扩大开放五年多来，全面落实国务院批复的403项任务，形成了120余项全国首创或效果最优的开放创新举措，向全国和自贸试验区推广了6批25项试点经验和最佳实践案例，一批代表性项目在京落地，为国家构建高水平开放型经济新体制积累了有益经验，为首都高质量发展注入了新动能。

2、中国（北京）自由贸易试验区国际商务服务片区。2020年8月，国务院批复同意设立中国（北京）自由贸易试验区（以下简称北京自贸试验区）。北京自贸试验区实施范围119.68平方公里，涵盖三个片区：科技创新片区31.85平方公里，国际商务服务片区48.34平方公里（含北京天竺综合保税区5.466平方公里），高端产业片区39.49平方公里。其中，国际商务服务片区将重点发展航空服务、跨境金融、文化贸易、商务会展、数字贸易、医疗健康、国际寄递物流等产业，打造临空经济创新引领示范区。国际商务服务片区包括北京CBD4.96平方公里、金盏国际合作服务区2.96平方公里，城市副中心运河商务区和张家湾设计小镇周边可利用产业空间10.87平方公里，首都国际机场周边可利用产业空间28.5平方公里。

建立北京自贸试验区是党中央、国务院作出的重大决策，是新时代推进改革开放的重要战略举措。北京自贸试验区以制度创新为核心，以可复制可推广为基

本要求，全面落实中央关于深入实施创新驱动发展、推动京津冀协同发展战略等要求，助力建设具有全球影响力的科技创新中心，加快打造服务业扩大开放先行区、数字经济试验区，着力构建京津冀协同发展的高水平对外开放平台。

## 五、加快实施创新驱动发展战略

### （一）深度融合“三城一区”建设

#### 1. 建设“三城一区”常态对接机制

立足产业基础与发展特色，强化与“三大科学城”的承接转移转化，形成创新成果的早期关注、信息汇交、匹配筛选、持续跟踪、管理促进，实施与“一区”的错位协同发展；积极探索开展转移转化全要素协同发展体系，建立区政府间优势互补、错位竞争、资源共享的新型合作模式。

（1）对接中关村科学城：合作对象上，建立顺义区与中关村高等院校、科研院所、创新孵化基地、联盟协会、领军企业的合作平台；产业领域上，推进中关村在智能网联汽车算法、软件、地图、芯片等科技成果与顺义区新能源智能汽车产业，在信息技术产业人工智能、下一代通信与互联网、大数据等科技成果与顺义区航空航天、工业互联网等产业，在前沿新材料、装备制造尖端环境等科技成果与顺义区第三代半导体、航空航天、智能制造等产业形成转移转化与融合发展。

（2）对接未来科学城：合作对象上，建立顺义区与科学城的央企研发机构、国家重点实验室、创新中心的合作平台；产业领域上，推进未来科学城在新能源产业中的新一代制氢技术、储能技术、先进燃料电池技术与顺义区新能源智能汽车产业，在关键材料产业中的宽禁带半导体材料、光电子材料、石墨烯材料、轻量化材料等科技成果与顺义区第三

代半导体、新能源智能汽车等产业形成转移转化与融合发展。

（3）对接怀柔科学城：合作对象上，建立顺义区与中科院相关研究所、国家重点实验室、前沿交叉研究单位的合作平台；产业领域上，推进怀柔科学城在新能源动力电池国家创新中心的科技成果与顺义区新能源智能汽车产业，在先进光源、空天环境装置的科技成果与顺义区航空航天产业形成转移转化与融合发展。

（4）对接亦庄开发区：注重错位竞争、优势互补与协同发展。其中：在新能源智能汽车领域，亦庄侧重于自主品牌新能源创新，顺义侧重合资品牌新能源创新和氢燃料电池汽车创新，亦庄在该产业领域的前端研发、系统集成、工程化开发试验优势可与顺义在整车制造全产业链升级方面、自动驾驶示范应用方面形成协同发展。在其他产业领域，顺义第三代半导体产业与亦庄集成电路产业可以形成配套互补，亦庄以传统硅材料集成电路为主，顺义培育发展第三代半导体材料及功率器件产业化等环节；顺义航空航天产业可对接亦庄机器人及智能装备新技术新产品，推动双方产业应用升级与做大做强。

## 2. 强化创新合力，提升转移转化效率

（1）强化企业、科研院所、协会与服务机构、政府等管理部门在科技创新成果转化与转移之间的联动与互动，进一步加强各方力量，提升产业转移转化的效率。

（2）充分发挥行业协会、科技社团促进科技成果转移转化的纽带作用。依托北京科教资源及行业协会资源，进一

步提升学会、协会服务科技成果转移转化能力和水平，组织动员学会智力资源服务企业转型升级，建立学会联系企业的长效机制，鼓励支持协会组织开展技术经纪人和科技成果转移转化从业人员培训，强化科技信息服务，实现科技成果转移转化供给端与需求端的精准对接。

（3）进一步完善技术产权交易、知识产权交易等各类平台功能，促进科技成果与资本的有效对接。支持有条件的技术转移机构与天使投资、创业投资等合作建立投资基金，加大对科技成果转化项目的投资力度。鼓励国内机构与国际知名技术转移机构围绕重点产业技术需求引进国外先进适用的科技成果。鼓励技术转移机构探索适应不同用户需求的科技成果评价方法，提升科技成果转移转化成功率。

## （二）建设创业高地

充分发挥顺义空间承载能力，有效吸引技术创新型企业 and 科研团队在顺义落地，同时聚焦优化金融环境，持续破解创业企业融资难题，持续为科技成果转化搭平台，促进科技成果在顺义落地转化和产业化，塑造“3+3”产业发展新格局，促进顺义经济实现高质量发展。

### 1. 聚焦创业领域

紧紧围绕顺义区在三大产业结构中的主导产业激发创业热潮，重点聚焦“3+3”产业发展新格局，其中：第三产业重点聚焦“航空服务、特色金融、文化创意、电子商务、旅游休闲”等创业领域；第二产业重点聚焦“汽车与交通设

备、电子信息、装备、基础与新材料产业、生物医药”等创业领域；第一产业重点聚焦“都市型农业、创意生态农业、农产品精深加工”等创业领域。同时，要鼓励“下一代互联网、移动互联网、3D打印、软件信息、新能源、工业设计”等创业项目入区发展。

## 2. 培育创业载体

(1) 充分发挥双创基地和各镇域空间承载能力，不断吸引技术创新型企业和团队在顺义落地。充分利用 24 家双创基地拥有商务楼宇、标准厂房、路演会议中心等场地资源及健身、公寓、餐厅等多样配套场所，以满足不同类型入驻企业的办公、研发、生产、商务交流及公共休闲等多方位需求；

(2) 利用顺义区广阔闲置空间资源，顺应创新产业集群示范区建设和“两区”建设浪潮，在河西地区的北石槽、牛栏山、马坡、李桥、李遂等镇级产业基地，以及河东的张镇、龙湾屯、南彩、北务等镇级产业基地，对低效用地特别是集体建设用地陆续进行削减，落实全区耕地调整，将腾出的用地指标用于创新创业发展。

(3) 各产业功能区要发挥资源优势 and 引领作用，成为创业基地的载体支撑；全力推进国家双创示范基地建设，支持区属国有企业和集体企业结合自身优势发展特色创业基地，鼓励龙头企业建设垂直产业型孵化器，不断完善“众创空间+孵化器+加速器+技园区”全链条科技企业孵化育成体系。

（4）聚焦科技场景应用，持续为科技成果转化搭平台。协助制定城市大脑顶层设计，把城市大脑作为城市治理、产业发展、改革创新三大平台来建设；推进科技场景落地，在城市治理、政务流程再造等多场景实现跨层级、跨系统、跨部门协作；稳步推进科技应用场景项目，持续推进区级场景项目建设，涵盖无人驾驶、生物医药、航空航天等多领域。

### 3. 落实创业服务

坚定不移实施人才强区战略，实行更加积极、更加开放、更加有效的人才政策，全力打造“梧桐工程”人才工作品牌，为创新发展提供强有力的人才支持和智力保障。

（1）聚焦高精尖产业布局，加快推动专业化众创空间建设。以顺义 24 家双创基地为基础，为科技创业项目提供“硬支撑”；围绕前沿产业建设专业化平台，组建一系列新型研发、金融服务、技术验证、质量检测等功能的技术服务平台。

（2）创业辅导。包括但不限于为创业人员或初创小微企业提供创业咨询、开业指导、创业辅导和培训等服务。具备提供一对一或一对多的专家辅导能力，辅导内容包括但不限于商业模式梳理、股权结构诊断、商业计划书撰写、项目路演等。

（3）创新支持。支持海高大厦创新产业平台发展，充分发挥海外高层次人才引领作用，实现人才发展与重点产业、城市功能布局相结合依托国际人才社区建设，推动人才队伍双向国际化发展，建设高质量人才队伍。

(4) 信息服务。具备便于入驻企业查询的、开放的信息系统，能够提供在线服务，实现服务信息和服务功能的线上线下联动。

(5) 资源整合。通过资源整合开展大规模创业项目发现、引进、筛选等活动的，根据组织的活动效果或引入创业项目数量给予资金补贴。

(6) 公共培训。通过线上、线下提供创业企业技术培训、投融资对接、管理咨询等公共服务的，根据服务企业数量和效果评价，对其减免费用给予资金补贴。

(7) 聚焦优化金融环境，持续破解创业企业融资难题。协助科技型企业知识产权融资，申请“知识产权运营+投贷联动”多方位金融服务；推动引导基金和母基金建设，加速多元主体协同创新，优化政府引导基金发展，完善创业投资引导基金、科技成果转化引导基金、股权投资引导基金、国际并购引导基金、原始创新引导基金等基金体系，撬动社会资本向顺义战略性新兴产业重点领域的初创期、成长期企业投资，带动社会资本支持顺义创新创业。

### **(三) 打造人才高地**

充分发挥顺义的国际化环境优势，把集聚高端人才作为推动制造业高质量发展的重要先导与支撑性工作。依托“千人计划”“海聚工程”“高聚工程”等国家与北京市人才工程，加快实施顺义区“梧桐工程”人才计划，围绕高精尖产业发展和科技成果转化，打造创新人才发展高地。

### 1. 加快吸引“三家”领军人才

落实《顺义区实施“梧桐工程”促进高精尖产业引才聚才的若干政策》，围绕顺义区主导产业，面向国内外招引一批具有国际影响力的诺贝尔奖、院士、千人计划高水平科学家，力争在高精尖关键核心领域取得重大突破。聚集一批金融家，发挥顺义国家产融合作试点城市和北京新兴金融聚集区功能政策优势，立足实体经济重点项目，吸引金融、投资、基金、保理、融资租赁领域的金融家入区发展。

### 2. 健全应用型技术技能人才培养体系

深化职业教育和培训体制机制改革，完善职业教育和培训体系，进一步推动形成政府统筹、部门协同，行业、企业、院校、社会力量共同参与的职业教育和培训格局。扩大学历证书与职业资格证书“双证融通”试点，逐步建立职业教育学历证书、职业资格证书与成人高校课程学分转换制度，促进学历教育与非学历教育互通互认。

### 3. 优化人才发展环境

(1) 充分发挥顺义首都国际机场、综合保税区、国际会展中心的功能优势，完善外国人集聚的中央别墅区、祥云小镇城市发展配套，提升外国人服务大厅服务能力，加大人才公租房供给，打造人才交流平台与职业促进平台，高标准规划建设国际人才社区，营造“类海外”人才生态环境，弘扬尊重人才、包容人才、发展人才的文化氛围。

(2) 推动高端人才集聚：人才海聚计划、就地取材计划、梧桐工程计划；创新人才引进行动：高创计划、学者计

划、海聚工程、学科带头人、专业研发人才；培育产业能工巧匠：高技能人才队伍建设、“221 金蓝领”技能提升计划；做好人才服务：优秀人才认定、优质人才奖励、优质人才政策倾斜。

#### **（四）建设一批产业创新平台**

##### **1. 加快建设一批技术创新中心与技术服务平台**

围绕新能源智能汽车、第三代半导体、航空航天产业发展中关键产业研发与关键技术突破，建立以企业为主体、市场为导向、政产学研用紧密结合的制造业技术创新体系，整合优势资源，实施联合创新和集成创新培育一批制造业创新中心与技术创新中心。

（1）组建一批技术创新中心。“十四五”时期，加快建设已挂牌的技术创新中心：氢动力电池创新中心、发动机优异部件创新中心；积极筹备和建设一批新的技术创新中心：5G 移动通信中高频芯片和系统技术创新中心、正极材料创新中心、宝马中国研发中心、自动驾驶智能芯片技术创新中心、航空复合材料创新中心、高晶涡轮叶片气模技术创新中心、移动能源技术创新中心、5G 移动通信中高频芯片和系统技术创新中心、光电器件制造技术创新中心、第三代半导体技术创新中心、国家稀土新材料技术创新中心等项目。

（2）加快技术服务平台建设。“十四五”时期，重点建设以下技术服务平台：民生科技分布式金融平台、晨鸣融资租赁有限公司项目、德威知识产权公共服务平台、清研智检

（北京）科技有限公司项目、曲美顺义个性化家具设计与智能制造生产线、中航发研究院航空发动机基础与应用技术研究条件建设项目、特种功能防水材料国家重点实验室项目、北汽集团研究总院试验能力建设项目、高通量服务业大芯片研发项目、洪泰智造顺义中心项目、国家智能网联汽车质量监督检测中心项目。

## 2. 探索组建顺义区无人驾驶技术产业联盟

组建一个高水平、国际化、能扎实推动顺义智能汽车产业高端发展，并在行业领域能发挥更大影响力的产业联盟。

（1）规范和提高北小营无人驾驶测试场的运行效率。紧紧抓住国家智能汽车与智慧交通（京冀）示范区顺义基地测试场的先天优势，促进区内无人驾驶相关企业与测试场的沟通、协调、合作，高效高质量的发挥出测试场的巨大作用，从而获得丰富全面的路测数据，并对国家相关产业制定发挥持续不断的影响力。

（2）以合作研发产业共性技术及其产业化为目标，推动区内无人驾驶相关企业集中研发资源、实现能力互补和分担研发投入的风险，引导区内企业参与国内外产业交流与合作。

（3）鉴于传统的技术标准制定机制难以满足市场竞争的需要，由联盟呼吁、沟通，核心企业承担，积极推动顺义积极参与无人驾驶汽车行业标准制定，参与国家行业政策制定。

（4）以完善产业链协作为目标，通过资源整合将企业

优势组合在一起，通过产业链上中下游企业之间的合作，节约交易成本，降低市场风险，减少企业组织费用，建成一系列无人驾驶领域专业性强的产业园区。

(5) 推动成立多支全方位支持产业发展的产业发展基金，包括但不限于创投基金、专项建设基金、公共设施基金、产业发展基金、园区开发基金等。

(6) 推动建立一批博士后工作站、知名科学家工作站的设立，申请在顺义建立无人驾驶汽车国家重点实验室和技术工程中心，积极引进市里及国内外其他发达地区的无人驾驶龙头企业技术研发中心。

### 3. 推动组建顺义区医药健康产业联盟

组建一个高水平、国际化、能扎实推动顺义医药健康产业高端发展，在行业领域能发挥更大影响力的产业联盟。

(1) 开展行业发展顶层设计。研究和制定《顺义区医药健康产业十年发展规划》、《顺义区医药健康产业联盟的十年发展规划》，为顺义医药产业接下来十年的发展描绘蓝图。

(2) 以合作研发产业共性技术及其产业化为目标，增强顺义医药健康企业融合度，引导区内医药健康企业优势、资源互补，通过产业链上中下游企业之间的合作，建成一系列医药健康专业性强的产业园区，从而提高行业影响力，实现合作共赢。

(3) 根据联盟制定的顺义医药健康产业发展整体规划和产业现状，明确产业定位与重点发展领域方向，以临空核心区为腹地，聚焦研发、贸易、应用三大核心环节，医疗健

康产品研发生产与医疗健康服务一体化发展的产业组织新模式，形成围绕龙头企业的上下游关联企业和产业链布局的集群效应。

（4）协助企业通过技术转移提升创新能力，不断引进新技术、新产品；加强企业、高校、科研院所等相关单位的协同合作，打通顺义的医药健康产业链，同时建立区级生物医药产业公共服务平台，鼓励科技成果孵化、加速和产业转化，促进顺义医药健康产业整体高质量发展。

（5）推动建立推动成立多支全方位支持产业发展的产业发展基金，包括创投基金、专项建设基金、公共设施基金、产业发展基金、园区开发基金等。

## 六、优化产业布局

依托功能组团，构建集约集聚高效发展新格局，加快“三区五组团”高精尖产业示范区的总体功能布局，高水平建设天竺综合保税区、临空经济示范区、中关村顺义园、中德产业园，促进各镇经济特色化、聚集化发展。

### （一）加快形成“三区五组团”的高精尖产业空间布局

加快落实《北京创新产业集群示范区（顺义）发展规划（2017-2035年）》，依托创新产业集群（顺义）功能组团，重点推动形成100平方公里“三区五组团”高精尖产业示范区的总体功能布局，处理好示范区与“三城一区”的空间协同，以及区内综合保税区、临空经济示范区、中关村顺义园、各镇产业基地的关系，进一步强化承载能力和辐射带动能力。

#### 核心区：

由中关村顺义园、临空国际产业园、赵全营工业区、板桥综合服务区、张喜庄综合服务区等组成，规划面积20.5平方公里（工业5.9平方公里、配套用地7.6平方公里、发展预留地7平方公里），主要是增量空间的集聚地，打造创新产业集群集聚发展的新型生态园区。

#### 提升区：

由中关村顺义园林河工业区、中航产业园、地理信息产业园，以及南法信镇、仁和镇、南彩镇等产业基地及相关综合服务区组成，规划面积40.0平方公里（工业14.5平方公

里、多功能用地 3.2 平方公里、配套用地 22.3 平方公里)，主要对已建成的存量空间和建成区进行腾退利用，打造升级版示范区。

### 拓展区：

由河东地区综合条件相对较好的北小营、杨镇产业基地及相关综合服务区组成，规划面积 19.5 平方公里（其中工业用地 2.4 平方公里、发展预留地 3 平方公里、配套用地 14.1 平方公里），以白马路和潮白河生态带为联络线，通过产业集聚带动河东地区城市化进程。

### 五组团：

进一步加强产业集聚、连片发展，依托重大项目、龙头企业打造赵全营组团、北小营组团、高丽营组团、仁和-南法信-南彩组团和杨镇组团五大空间集聚、功能融合的产业组团。

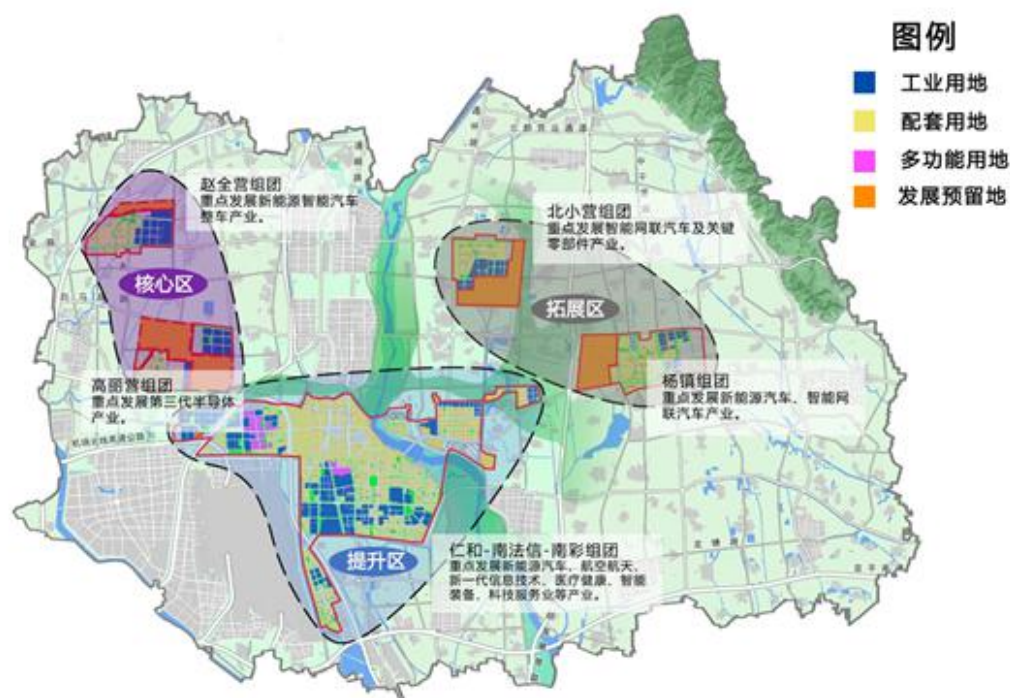


图 1 “三区五组团”示范区的总体功能布局图

## 专栏 12: 顺义区各组团功能

仁和组团：做好承接中心城区适宜功能疏解和疏解非首都功能双重任务，持续提升城市综合服务水平和公共空间品质，建设现代化、生态型、配套完善的城市组团。重点发展商业服务、智能制造、新材料、航空航天。

马坡组团：展示新城形象的政务和公共服务中心，产城融合的高端功能区，生态宜居的魅力新城组团。重点发展产业金融、新一代信息技术、智能装备。

牛栏山组团：顺义区北部综合服务型高端产业发展基地，绿色宜居的现代化新型城市组团。重点发展新材料、医药健康、智能装备。

后沙峪组团：集聚优质教育、医疗卫生等公共服务资源，补充完善高端医疗、体育文化等城市功能，打造环境优美、产城融合、宜居宜业的国际化城市组团。重点发展临空经济、商务会展、新兴金融、总部经济。

南法信组团：培育创新创业空间、完善国际航空枢纽配套服务功能，建设以轨道交通枢纽为带动的新城综合服务组团。重点发展临空智慧物流、总部经济。

高丽营组团：依托中关村顺义园政策优势，建设以高精尖产业为核心、配套完善、宜业宜居的新城组团。重点发展新能源汽车、航空航天、第三代半导体。

北小营组团：推进产城融合，引导职住平衡，打造智慧化、科技化的新城组团。重点发展智能交通、文创旅游。

南彩组团：发挥生态环境优势，合理控制发展时序，为重大项目建设预留战略空间，逐步建设滨水特色鲜明的新城组团。重点发展智能装备、研发服务。

李遂组团：依托滨水区位及资源优势，积极承接中心城区适宜功能疏解，建设功能完善、生态宜居的新城组团，重点发展康养休闲、医药健康、文创旅游。

### （二）高水平建设重点产业功能区

树立全球视野，突出重点、以点带面，充分发挥天竺综合保税区、首都机场临空经济示范区、北京国际合作产业园

(中德园区)、科技创新产业功能区(中关村顺义园)四大园区主体作用,带动顺义在更高层次更广领域开放发展。

### 1. 天竺综合保税区

(1) 拓展保税研发链条,扩大高附加值贸易,发展具有全国领先优势的医疗健康、文化贸易、升级型消费等高端服务业。

(2) 建设进口化学药品、生物制品、医疗器械检验中心,扩大医药贸易进口规模,形成我国疫苗进口主口岸。开展检验检测技术研发、成果转化和产业服务,在食品、化妆品、第三方医学检测等领域形成检验检测竞争优势。

(3) 强化国家对外文化贸易基地(北京)、国家文化出口基地平台功能,做大文化艺术品进出口,拓展影视制作、动漫制作、版权交易等领域新业态新模式。

(4) 扩大中高端消费品进口,发展医药、保健品、生鲜食品等高端跨境电商,持续强化整车进口功能。探索发展文化艺术品、高档汽车、珠宝首饰、食品、化妆品、保健品等产品展览展示和销售。

(5) 以融资租赁为重点,发展飞机融资租赁和医疗等高端设备融资租赁,培育科技金融、文化金融、贸易结算等业务。

### 2. 临空经济示范区

(1) 立足“全球生态智慧临空新典范、北京国际门户升级新标杆、顺义经济转型增长新引擎”定位,优化首都空港、温榆河生态带和空港组团、综保区组团、国门组团“一

港一带三组团”空间布局，增强对“两区”建设的支撑引领作用。

(2) 统筹示范区内天竺综合保税区、临空经济核心区、北京中德国际合作产业园(起步区)和相关镇街的边界定桩、标识设立、重点项目推进等工作，全面助力首都国际机场国际航空枢纽建设。

(3) 以体制机制创新和扩大航空服务开放为突破口，聚焦现代服务业提升，重点发展航空服务、口岸物流、商务会展，培育科技服务和产业金融，优化完善产业和城市功能配套体系，全面构建高端临空产业体系。

(4) 到2025年，首都机场临空经济示范区总收入突破4000亿元、税收达到300亿元，人才引进与培育机制、交通教育医疗体系、产业支撑政策体系建立完善。

### 3. 北京国际合作产业园(中德园区)

(1) 发挥北京中德国际合作产业园作为“两区”建设“重要驱动器”和“改革试验田”作用，打造“德国先进制造业的聚集地、中德隐形冠军发展的战略高地、中德国际交往与开放创新的重要窗口”。

(2) 高标准促进产业对接接轨国际政策，制定完善促进机制，推动与德国重点城市、创新机构、领先园区、协会联盟等主体的合作。全球招募运营管理公司、设立海外联络处、组建中德智能制造产业协会，形成高效的中德互动往来机制。

(3) 承接一批德国隐形冠军企业及科技服务平台，推

进一批标志性项目落地。在智能制造、智慧城市、车联网等领域，陆续开放一批应用场景，推动德企核心技术、关键零部件、新产品在园区创新应用。对标国际一流、建设国际人才和产业社区，打造特色小镇，构建“类德环境”。

#### 4. 科技创新产业功能区（中关村顺义园）

（1）聚焦发展新能源智能汽车、第三代半导体、航空航天三大创新型产业集群，进一步优化空间布局，扩大经济规模，盘活存量资源、加快转型升级、提升发展质量，努力当好顺义经济社会高质量发展的“领航员”、“排头兵”。

（2）以构建智能制造产业生态为牵引，以体制机制改革为动力，推动先进制造业和现代服务业融合发展，培育具有国际竞争力的产业创新体系，聚焦发展新能源智能汽车、第三代半导体、航空航天三大创新型产业集群，打造具有全国影响力的创新型产业集群。

### （三）促进镇域产业特色化、聚集化发展

继续推进顺义各镇的产业特色化发展，加强产业发展对行政区发展的带动作用。

北小营镇要重点发展智能网联汽车及关键零部件，建设汽车特色小镇，形成空间集聚、功能融合的现代化产业组团；高丽营镇要发展文化创意产业集群、新能源汽车配套产业集群，积极培育生物医药业态、旅游休闲度假服务业态；南彩镇要大力开发潮白河、箭杆河景观资源，提升休闲旅游及文化创意产业，培育以电子商务、信息服务业、证券和银行服

务业为特色的现代商务服务业，建立提升优化河东新区服务功能；南法信镇要全面建设“临空智谷·创享中枢”，打造面向北京、辐射全国的科技成果转化枢纽、临空智慧物流中心、创新人才汇聚的美丽特色社区。仁和镇要重点发展生物医药、汽车零部件、新一代信息技术和新材料产业，同时大力推进服装产业园建设，建立文化产业聚集区；李桥镇要紧抓首都机场临空经济示范区建设契机，腾退土地统筹规划，营商环境持续优化，做优李桥临空经济配套服务业；天竺镇要紧紧围绕国际化社区建设，全面提升天竺国际化社区品质；后沙峪镇要重点打造金融商务区、国家信息产业基地，围绕罗马湖综合开发建设，打造北京顺义体育文化创意综合体项目；牛栏山镇要深入构建以高端制造业和现代服务业双轮驱动的产业体系，将牛栏山建成集高端制造、医药健康、都市工业、文化教育、综合居住为一体的重要城镇；张镇要重点打造京津冀时尚运动休闲旅游目的地为目标，建设集时尚运动、亲子游乐、文化体验、田园度假等功能于一体的国际时尚运动小镇；龙湾屯镇要打造“大焦庄户”旅游区成为代表北京的红色旅游圣地，以红色记忆+红色生活，地道战为核心，带动大焦庄户旅游区。马坡镇要展示新城形象的政务和公共服务中心，产城融合的高端功能区，生态宜居的魅力新城组团，重点发展产业金融、新一代信息技术、智能装备；李遂镇要依托滨水区位及资源优势，积极承接中心城区适宜功能疏解，建设功能完善、生态宜居的新城组团，重点发展康养休闲、医药健康、文创旅游；木林镇要大力推进本镇产业基

地的建设，不断完善新建木林再生水厂、木林垃圾中转站以及建设通怀路、木孙路等市政基础设施、深入推进土地一级开发，抓好大唐燃气母站建设运营；赵全营镇要大力发展新能源智能网联汽车产业，充分与中关村承接，建设好奔驰产业园区；大孙各庄镇依托高端智慧物流，要重点发展冷链物流、仓储产业。

## 七、推动产城融合，打造生态宜居示范区

围绕首都城市空间布局，促进区域间功能协调发展，强化国土空间规划与用途管控，以城市承载力为条件，促进生产、生活、生态空间相协调，经济、社会、生态效益相统一，形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的发展新格局。

### （一）持续优化生活生态空间

突出多层次产城融合特色，构建“智慧微循环社区-特色小镇-高品质产业街区”为一体的产城融合，鼓励金融、信息、商业、物流等顺义优势现代服务业与高端制造业的跨界融合。

1. 构建智慧微循环街区。通过建设便民服务店等设施，整合线上线下供给渠道，拓展网络覆盖面，实现全方位的居民生活服务供求衔接，打造社区便利、快捷的街区“微环境”，实现线上线下相融合。

2. 积极培育特色小镇。加快推进新能源汽车小镇、自动驾驶小镇、第三代半导体小镇、北斗小镇、国际智能制造小镇、总部基地小镇等特色小镇建设，形成一批具有较大影响力、对产业创新具有示范意义的小镇典范。

3. 打造一批产业社区。加强“一刻钟社区服务圈”建设，积极推动“互联网+智慧社区”建设，探索城市社区商业新模式。围绕重点企业周边打造覆盖基础生活服务、社区便利、

快捷的网络消费“微环境”打造一批产城融合的产业社区。

4. 加速建设一批高品质生活区。高标准打造赵全营组团板桥生活区、临空国际组团张喜庄生活区、杨镇北京城市学院生活区等产业组团，建设公共服务配套，完善商业商务、休闲娱乐、学校医院等设施供给，提升城市活力。

## （二）统筹协调区域职住平衡

1. 多措并举统筹促进职住平衡，“共有产权房、人才公租房、租赁住房”。

2. 加大租赁住房建设规模，在赵全营产业组团、北小营产业组团、杨镇产业组团，充分利用集体建设用地，建设租赁用房和倒班宿舍。

3. 在临空国际组团，利用拆迁后的张喜庄生活区居住用地，配套建设共有产权房和商品房，产业园区利用工业用地配建职工公寓。

4. 优先在轨道站点、大容量公共交通廊道节点周边布局居住用地。综合考虑产业功能区布局、公共交通便利、区域市政基础设施和公共服务设施，优化保障性住房规划布局。

5. 加强居住用地周边公共服务和基础设施配套建设，在就业岗位集聚、公共交通便利的地区，进行居住、就业、公共服务的混合性布局。

6. 压缩产业用地规模，加大居住用地供应力度。加强土地储备和住房建设计划管理工作，合理安排居住用地供应时序。

### **（三）充分布局医疗文化商业教育要素**

#### **1. 打造公平可及的卫生健康服务体系**

（1）构建以区域医疗中心为龙头、基层医疗卫生机构为支撑、公办民营互为补充的卫生健康服务体系，实现全人群、全方位、全生命周期的健康管理。

（2）加大在河东地区、基层网点和重点领域的医疗卫生资源配置力度。到2025年每千常住人口拥有医疗卫生机构床位数提高到5.5张。

#### **2. 完善丰富多彩的现代公共文化服务体系**

（1）大力推进公共文化基础设施建设，提高公共文化服务效能。到2025年人均公共文化服务设施建筑面积由现状0.33平方米提高到0.37平方米。

（2）以城南新文化中心为核心，打造满足群众文化需求的图书馆、美术馆、博物馆、影剧院，提升公共文化设施供给水平。鼓励镇（街道）级文化设施采取共建共享、改造提升的方式优化服务供给。

#### **3. 完善功能布局，构建均衡的城乡商业服务体系**

（1）构建“新城一镇（街道）一村（社区）”三级商业中心体系，在仁和组团、马坡组团和牛栏山组团、后沙峪组团和天竺组团的核心地区，构建3个新城级商业中心，满足居民的商业、休闲和社交需求。

（2）以新城组团和外围城镇为依托，建设辐射周边、满足居民日常商业需求的镇（街道）级商业中心。

#### 4. 完善区域教育和培训体系

##### (1) 推进学前教育、托育服务公益普惠发展

完善以教育部门办园、集体办园和普惠性民办园为主体的多样化学前教育体系，“十四五”期间年新增普惠学位1000个以上，普惠率保持在90%以上。

完善托育服务体系，建立健全婴幼儿照护和儿童早期教育体系，继续推进0-3岁早教基地建设，支持社会力量发展普惠托育服务。

##### (2) 推进义务教育、高中教育优质均衡发展

引导优质教育资源融入全区教育布局，促进教育优质均衡发展。到2025年，学位供需矛盾基本解决，新引进市区高品质学校5所，基础教育设施千人用地面积达到3475平方米，“十四五”期间义务教育新增学位15000个。

##### (3) 推动社会教育、职业教育持续健康发展

巩固成人学习教育，发挥在线教育优势，支持和规范民办教育发展，增强职业技术教育适应性，围绕产业发展和城市服务，建立职业教育实训基地及教育教学创新实验基地，推动政府、学校、行业、企业联动，合作共建研发中心，打造一批共享型实习实训基地和技术技能大师工作室。

#### **(四) 大力推动基础设施提升**

##### 1. 构建区域互联互通的综合交通体系

优化综合交通网络布局，织密以轨道交通、骨干道路为核心的多模式交通网络，建设集多层次轨道交通与公路、公

交衔接一体的综合交通系统，打造北京东北区域交通枢纽。

## 2. 提升市政基础设施安全运行保障能力

（1）增强能源供应保障：坚持问题导向、供需对接，高标准推进能源基础设施建设，初步实现绿色低碳、坚强韧性、智能高效、安全可靠、覆盖城乡的现代能源供应保障体系。

（2）优化供水能力配置：持续推进多元供水结构优化，完善外调水，提高供水规模和安全保障能力，构建集约、高效、整体均衡的城乡供水系统。

## 3. 提升智慧园区基础设施发展水平

实施对 100 平方公里 5G 全覆盖，大力提升光纤接入能力，建立健全覆盖 100 平方公里信息基础设施。

## 八、营造更加完善的营商环境

深入推进供给侧结构性改革，加快构建具有顺义特色的科技创新生态环境，推动创新链、政策链、人才链、资金链有效集成和深度融合，提高区域创新整体效能。

### （一）转变政府职能，优化营商环境

#### 1. 推进行政体制改革

结合最新国家级北京市机构改革，从聚焦发展实体经济，打造高精尖经济结构出发，进一步改革机构设置，梳理完善区直部门、镇街、功能区的管理体系，优化职能配置。促进功能区管委会和开发公司工作体制改革，实现职权明确、边界清晰、相互促进。

#### 2. 深化审批制度改革

实施全要素清单管理，明确市场准入。严格落实全市产业禁限目录和准入目录，建立负面清单、准入标准和鼓励政策。完善《顺义区产业项目全要素综合评价办法》，进一步提高产业化项目投资强度要达到亩均投资和产出效率，加大R&D经费支出占总收入比重，用工、能耗、环保达到先进水平。

#### 3. 不断优化营商环境

（1）构建以告知承诺为基础的市场环境、以标准化为基础的政务环境、以引导为基础的投融资环境、以信用为基础的监管环境，打造国际一流的营商环境。

(2) 营造更加便利的市场环境。以市场主体需求为导向，持续深化改革，建立健全统一开放、公平公正、竞争有序的现代市场体系，为市场主体从事生产经营活动创造公开透明的发展条件。

(3) 营造更加优质的政府环境。大力推动“数字政府”建设，推动在经济调节、市场监管、公共服务、社会管理、环境保护和政府运行等方面的数字化转型。

(4) 营造更加高效的投融资环境。深化审批制度改革，实施全要素清单管理。大幅精简前置审批事项，推动告知承诺审批制度改革，试行首席代表审批制度。

(5) 营造更加规范的监管环境。建立以信用为基础的分级分类市场监管制度，依法履行监管职责，坚持公平公正监管、信用监管、综合监管，规范公正文明执法。实施“互联网+监管”，扩大“双随机、一公开”监管，抽查事项及查处结果及时向社会公开。

## **(二) 创新招商引资模式，加强项目落地服务**

1. 积极创新招商理念和方式，提高招商效果和服务水平，推进项目招商向产业招商转变。聚焦“3+3”产业发展新格局，绘制完善并动态更新全区产业地图，从空间和产业两个维度，梳理标识企业和各类资源要素，明确区域产业布局定位，有效服务投资者，推动重大项目与产业地图精准匹配、快速落地，引导社会资本向重点区域集聚，加快构建集产业链、供应链、创新链等融为一体的产业要素体系。

2. 坚持自主可控、安全高效，分行业做好供应链战略设计和精准施策，推动全产业链优化升级，推行产业链链长计划，实施产业项目全生命周期服务。围绕建链、补链、延链、强链，深入开展“走出去”“引进来”精准招商，拓展招商引资的“高度”“广度”“深度”和“关联度”，在全球范围招选优质项目，深挖产业链和价值链的核心龙头企业，引进有利于上下游配套和横向关联的项目。

3. 采取以商招商、代理招商、集群招商、定向招商、专业招商、驻点招商等多种方式，对接国内外知名企业，引进战略投资者。探索与实力强、业绩好的地产企业共建、共管、共营园区方式，实现精准招商。积极推进“互联网+”新模式应用，开展“云招商”。坚持精准服务，从境内外人才引进、专项人才培养、专项资金支持等方面为招商项目和产业发展提供精准服务，促进优质项目落地发展。

### **（三）完善产业创新发展的政策体系**

深入贯彻落实重大发展规划和系列支持政策。贯彻落实北京市产业政策体系，加快推动区内产业政策落地见效。围绕《北京创新产业集群示范区（顺义）发展规划（2017-2035年）》、《顺义区促进高精尖产业发展实施意见》、《顺义区顺义区实施“梧桐工程”促进高精尖产业引才聚才的若干举措》、《顺义区创业摇篮计划支持政策实施细则（试行）》、《北京市顺义区5G产业发展实施方案（2019-2022）》、《北京市顺义区智能制造三年行动计划（2020—2022年）》等政策，不断

完善实施细则，进一步强化政策的申报、评审、兑现、评价体系，并统筹与产业发展相关联的其他政策，促进政策落地。

1. 实施先行先试政策。探索建立与“三城一区”在科技成果转化和产业化方面的税收分享政策，促进创新要素和产业项目合理科学流动；对重大高精尖项目，鼓励实施协议出让方式取得产业用地；开展集体建设用地入市政策和基本农田区域内调整政策试点，提高对产业项目的空间承载力；探索实施棚户区改造、农村整建制拆迁，跨区域安置和建设用地指标差别化政策。

2. 完善示范应用政策。建立北京建设科技创新中心新技术新产品目录，鼓励“三城”的智能制造、无人驾驶、软件开发、硬科技等在顺义区应用发展；制定顺义区《新技术新产品首台套促进办法》，在政府采购，区内企业应用上优先支持本市高精尖产品和服务。

#### **（四）统筹空间资源，保障重点项目落地**

1. 统筹存量资源。全面系统梳理区内土地资源、厂房楼宇资源、市政配套资源，住房保障资源，建立大数据台账，实施动态管理。出台腾退空间再利用政策，严控多次转让，通过合作、入股、并购、回收等多种途径，适度提高建筑容积率，集约节约用地空间，实现统筹调控和再利用。重点开展对林河工业区、高丽营产业基地、赵全营产业基地、杨镇产业基地、北小营产业基地、南彩产业基地的低效空间进行腾退升级，对中航产业园闲置用地通过项目合作等方式加快

利用，对临空国际、赵全营产业基地尽快补充用地指标，加快土地开发利用。

2. 优化增量利用。深入落实全市高精尖产业用地政策，大力推行产业用地“弹性出让”、“先租后让”、“租让结合”利用新模式。合理确定土地出让金缴纳比例和开发补偿费，科学降低企业用地成本建立产业项目综合调度服务平台，严格产业项目用地全生命周期监管。探索制定功能更复合、使用方式更灵活的产业用地配套政策，在保证产业用地主导功能不变的前提下，优化用地兼容性，提高用地集约度，更好适应传统制造业向高新技术、智能制造、创新研发等转型升级的需要。严格规范项目准入门槛，切实提高单位面积投资强度和产出效益。大力推进节能减排，加快发展绿色低碳产业，提高可持续发展能力。

3. 实施全区建设用地指标联动，鼓励河东河西增减挂钩。对全区的集体建设用地进行梳理统筹，不适合发展的空间进行留白增绿，对有条件的空间探索推行功能置换和开发入市，重点解决耕地占补平衡、资金平衡、建设用地指标平衡。在河西地区的北石槽、牛栏山、马坡、李桥、李遂等镇级产业基地，以及河东的张镇、龙湾屯、南彩、北务等镇级产业基地，对低效用地特别是集体建设用地陆续进行削减，落实全区耕地调整，将腾出的用地指标在核心区及拓展区发展预留地中使用布局，最终形成集聚成片发展。

4. 加强保障重点企业、重点项目的土地供应。各镇、创新产业功能区应充分发挥自身优势，围绕“3+3”的产业发

展新格局，打造新能源智能汽车、第三代半导体、航空航天三大特色优势产业集群，大力培育新一代信息技术、智能装备、医药健康三大新兴产业集群，加强保障重点企业、重点项目的土地供应。

5. 加快载体建设，提升空间承载能力。围绕提高产业空间的整体性、协调性、内聚性，统筹产业空间资源，发展政策资源、基础设施资源及行政管理资源，明确空间范围、产业定位、管理体制、设施配套，完善全产业链布局，全力打造以产业功能平台为牵引，以产业承载平台为支撑的产业空间新格局。

## 九、强化多方面保障，促进规划实施

从组织保障、资金保障和机制保障三方面最大程度激发全社会力量，统筹各类要素保障，保障规划有效实施。

### （一）加强组织保障

1. 加强市级统筹协调。在北京市经济与信息化局的统筹指导下，结合市、区联动发展机制，围绕重点产业、重大项目和重大建设，积极争取市级的各项协调与支持。

2. 加强顺义创新产业集群示范区领导小组统筹协调。强化审批制度改革，优化营商环境；创新办加强日常事务协调，推进重点项目、建设内容、产业政策和发展规划落实。

### （二）加强资金保障

1. 支持三大主导产业设立产业基金，用于投资支持落地高精尖项目；以100平方公里中的“五组团”作为规划单元进行实施，统一平衡，滚动开发。

2. 拓宽多元投入渠道，加大市级资金对土地储备与开发整理、代建厂房、市政设施升级改造、公共服务配套等各项投入，为产业提供发展保障。

### （三）加强机制保障

1. 统筹规划实施。组建政府顾问团、专家委员会和产业联盟，合理把握空间布局与建设节奏，分阶段编制行动计划

和实施方案。

2. 倾斜要素资源。在确保民生发展的基础上，将建设用地指标、住房资源、能源供应、配套实施供给等资源要素优先向产业发展倾斜。

3. 注重宣传引导。开展高精尖产业系列活动，大力宣传重大项目、创新成果、创新企业、创新人物、创新政策，强化典型带动。

4. 强化考核机制。探索建立工作激励制度，将重大事项办理情况和政策创新成果纳入干部晋升考核，鼓励支持属地政府、职能部门和干部职工开拓思路、创新举措、提升服务谋发展。

## 索引：

### 图索引：

图 1：“三区五组团”示范区的总体功能布局图 .....56

### 表索引：

表 1：“十四五”期间顺义高精尖产业发展主要指标 ..... 11

### 专栏索引：

专栏 1: 顺义区六大产业集群 .....2

专栏 2: 顺义高精尖产业发展存在的主要问题及原因分析 ..4

专栏 3: 顺义区“十四五”时期新能源汽车产业重点项目 ..14

专栏 4: 顺义区“十四五”时期第三代半导体产业重点项目 ·17

专栏 5: 顺义区“十四五”时期航空航天产业重点项目 .....19

专栏 6: 顺义区“十四五”时期新一代信息技术产业重点项目 ..... 21

专栏 7: 顺义区“十四五”时期医药健康产业重点项目 .....24

专栏 8: 顺义区“十四五”时期智能制造及装备产业重点项目 ..... 28

专栏 9: 顺义参与“一带一路”的措施 .....38

专栏 10: 北京中德国际合作产业园 .....39

专栏 11: 国家服务业扩大开放综合示范区和中国（北京）自由贸易试验区国际商务服务片区建设 ..... 41

专栏 12: 顺义区各组团功能 .....57

## 专项规划报审 阶段重点任务清单表

序号	业务领域	任务名称	主要内容
1	新能源汽车产业	新能源智能汽车整车领域	推动传统汽车企业加速转型升级，支持多品种、多路线并行发展，打造新能源汽车产业灯塔工厂，鼓励和支持整车制造企业不断提升智能制造水平、产品档次和产业附加值。继续加快现有新能源整车项目建设，引进互联网造车新势力，推动北汽集团在京落地新款车型项目。
2		智能网联设施领域	依托《北京市智能网联汽车产业白皮书》，推进顺义区智能网联汽车产业创新生态示范区的建设。持续打造顺义区第二期智能网联测试道路建设工作，丰富京平高速等自动驾驶应用场景，加快北小营镇封闭测试场二期建设，借助示范应用推动智能网联测试规范化和基础设施升级。
3		关键零部件领域	重点发展动力电池、驱动电机、电控及核心材料产业，培育激光雷达、车载芯片、中央处理器、车载操控系统、高精地图等产品开发与产业化企业。
4	第三代半导体产业	设计及技术创新	联合北京大学等电子方面高校、中科院微电子等研究所、天科合达、泰科天润等企业以及荷兰代尔夫特理工大学中国研究院等优势科研力量，快速突破第三代半导体在新一代信息技术领域应用的关键技术。 联合中科院半导体研究所、易美芯光、利亚德、京东方等重点企业，快速突破 Micro-LED 技术和产业化关键问题。 立足在深紫外 LED 应用研究、装备制备、系统应用方面的优势，联合中科院半导体研究所、北京大学、中科院微电子研究所、半导体照明国家重点实验室、易美芯光、碧水源等多方创新资源，大力开展面向杀菌消毒应用的深紫外 LED 光源模块、应用系统的开发研究。
5		第三代半导体芯片材料	芯片器件材料方面，在芯片器件以 Fab-lite（轻晶圆厂）模式，打造虚拟 IDM 的产业协同。重点突破低栅漏电流、低电流崩塌效应、高击穿电压的 GaN HEMT 基器件制备技术和工艺，高效率、高线性度和多功能集成器件和模块技术。重点发展在 6 英寸及以上 SiC、Si 衬底上进行 GaN 异质外延。在衬底环节，重点发展 6 英寸及以上大尺寸 SiC 高纯半绝缘衬底，以及 Si 高阻衬底。 配套材料方面，重点在单晶材料制备、芯片工艺装备、芯片与模块封装装备、检测仪器等领域取得创新突破。在单晶生长、外延、工艺和封装等装备方面，大力发展 6 英寸及以上大尺寸装备和关键零部件的开发与生产。
6		第三代半导体制造和应用	依托新能源汽车产业基础，优先从汽车产业链切入，重点突破第三代半导体在新能源汽车领域应用的关键技术，快速形

序号	业务领域	任务名称	主要内容
			成技术优势。在通信基站（包括宏基站和微基站）领域，鼓励用户单位试用国产第三代半导体射频器件，提升技术集成和国产化技术水平。 围绕 GaN、AlN 等材料体系，重点发展紫外 LED、Micro LED 和半导体激光器等新兴应用和高附加值应用。
7	航空航天产业	促进中航产业园做大做强	推动中航复材扩建产线、中航青云航电二期、航发单晶叶片、汉飞航空扩建发动机部件加工线等项目发展壮大。依托航天五院，引入工程实力强的科研院所与民品公司，集中开展宇航产品研制、航天技术转化应用。跟进国家卫星网络及卫星物联网发展，吸引卫星和终端设备制造企业、卫星网络运营及数据服务企业，提供“南箭北星”中“北星”布局的制造空间。
8		引进一批重大航空航天产品专项	推动航空发动机、航空材料、航空电子的研发与制造，围绕飞机和关键零部件维修等龙头企业，推动一批上下游产业链集聚发展。 航空核心关键部件领域发展航空发动机叶片、航空器材、航空电子等核心部件制造，做强飞机维修、发动机维修和加改装产业，培育航空大数据等数字经济。
9		加快发展航空航天高技术服务业	推动航空维修、航天技术服务、北斗导航等相关领域重点项目落地，加快地理信息产业。促进军民融合，推动航空航天产业要素集聚发展。
10		推动航空航天产业要素集聚发展	加快与航空科研院所开展对接合作，重点与国家信通院、中国航空综合技术研究所、中国航空工业发展研究中心等开展合作，配合交通部信息中心、中科院工程热物理所，先后完成在后沙峪镇、临空经济核心区的项目选址。
11		加快与国内外知名航空航天企业及科研院所对接	围绕航空航天新材料、航空发动机、通信和导航系统、机载系统、雷达系统等关键产品，加强与美国 Alcoa Defense 等国外一流企业，以及与中国南方航空动力机械公司、中国商用发动机公司、中航电子、中航机电、航天科工、中航工业等国内领军企业合作。 以国科大航空宇航学院及五个国家级研究中心（实验室）入区为牵引，推动中小型航空发动机等成果转化。
12	新一代信息技术产业	5G 功率器件产业化与系统服务领域	大力发展 5G 移动通信设备及终端产品，以及通信射频产品及组件，构建网络及通信产品产业链。 加强关键技术研发与模式创新，推动 5G 移动通信标准、5G 芯片、系统设备、终端、操作系统、浏览器、安全服务、应用服务等从标准到应用的全产业链开展关键技术研发。
13		工业互联网领域	依托工业互联网顶级节点落户顺义的先发优势，开发推广工业互联网在研发设计、生产制造、经营管理、市场营销、售后服务等产业链各环节的大数据分析处理产品及服务。

序号	业务领域	任务名称	主要内容
14		云计算与大数据服务领域	加速云平台及云服务在制造业、现代服务业、政务、医疗、教育、铁路、交通等重点领域的应用推广构建产业链条完整、应用种类丰富、服务能力较强的云计算产业生态。
15		电子材料和元器件领域	重点发展薄膜液晶显示器、新型电子元器件、半导体材料、光电子材料、高性能磁性材料、特种数据电缆、电子陶瓷材料、新型锂离子电池以及印刷电路板、电子封装材料等产品与技术。
16		人工智能与软件服务领域	重点推进企业产品研发设计信息化、生产过程信息化、企业管理信息化、数据业务服务、公共信息服务等。
17	医药健康产业	规模化发展化学药剂领域	重点在市场容量较大的抗感染、心脑血管、消化和代谢系统等7大类适应症领域，支持韩美药品、康蒂尼药业和国药工业为代表的化药企业开发欧美专利即将到期的药品原料药及制剂，加速产品研发及产业化，尽快上市并占领市场。
18		特色化发展现代中药领域	支持康仁堂药业、金崇光药业和首儿药厂为代表的中药企业在市内外进行并购重组，增强企业实力，促进企业规模扩张，大力引进优势中药企业建厂发展。
19		集群化发展医疗器械领域	重点支持疫情检测试剂、免疫诊断试剂等体外诊断产品研发及产业化，培育发展分子诊断技术和产品；大力引进国内外体外诊断试剂生产企业和项目，培育我区体外诊断试剂行业起步发展。
20		高端化发展生物制药领域	依托区内韩美药品、康仁堂、世桥生物、首儿药厂等中药、儿童药、化药产业基础，扩大中药配方颗粒、中成药和高端中药饮片市场规模，提升+创新，吸引一批高端药物研发、技术转移转化的药企入驻。
21		培育医药配套及衍生产业	加强企业、高校、科研院所等相关单位的协同合作，促进各生产要素的有效流动，打通我区的生物医药产业链。建立区级CRO、CMO/CDMO等服务平台，优化完善产业生态，促进顺义医药健康产业整体高质量发展。
22	智能装备及制造业	推动产业和技术环境优化	依托工业互联网国家标识解析顶级节点，大力发展细分行业二级节点，鼓励智能制造骨干企业通过工业互联网与产业链各环节紧密协同，促进生产、质量控制和运营管理系统全面互联，提升企业间协作水平。
23		推动区级智能制造创新中心建设	支持高端数控机床领域创新中心开展关键功能部件、高精度加工中心及可靠性技术研发、五轴联动加工中心应用技术研发，实现汽车、航空领域示范应用；支持增材制造创新中心开展增材制造新材料研发、增减材工业级3D打印机生产测试；支持复合新材料领域创新中心开展复合材料的设计、仿真及计算，制造工艺研究，材料的性能表征研究，应用技术研究
24		打造区级智能制造公共服务平台	组建顺义智能制造产业联盟，吸引国际智能制造专业服务机构，支持举办各类论坛与交流，促进系统集成商、软件开发

序号	业务领域	任务名称	主要内容
			商、设备制造商和用户之间的对接合作。
25		推动传统制造企业智能化转型升级	围绕顺义区新能源智能汽车、第三代半导体、航空航天、新一代信息技术、医药健康、智能装备及都市产业，引导企业开展智能制造装备及工业软件应用、智能单元与智能产线改造、数字化车间与智能工厂改造。

## 专项规划报审阶段重大项目清单表

序号	项目名称	建设单位	建设内容	建设必要性	建设地点	计划总投资(万元)	计划开工时间	计划竣工时间
1	航天产业园:姿轨控系统核心产品制造基地项目	北京控制工程研究所	占地 69 亩, 建筑面积 13000 平方米, 建设卫星控制系统核心制造基地, 包括电子产品集成测试厂房、姿轨控系统产品研发试验厂房、联合实验装备测试厂房及综合配套楼	502 所是我国航天器制导、导航与控制系统、姿态轨道控制系统等领域的领军单位, 为我国航天事业做出了卓越贡献。	中关村顺义园	64000	2020.12	2022.12
2	航天产业园卫星应用智能装备产业基地项目	北京轩宇空间科技有限公司	占地 62.89 亩, 建筑面积 10.8 万平方米, 从事高端装备(智能工业机器人)、工业控制产品的研制、生产; 地面电测设备、高端芯片设计研发、软件评	对于打造航天产业园卫星装备产业具有历史意义。	中关村顺义园	68000	2017.12	2022.6

			测及相关服务、电主轴、风电滑环、视觉敏感器、高端特种阀门、特种机器人等产业化					
3	中国航发：叶片示范线建设项目	中国航发北京有限公司	由中国航发北京有限公司投资建设，中国航发北京航空材料研究院具体实施。	通过本项目的建设，建成技术先进、工序完整、布局合理、设备一流、过程稳定的叶片示范线，成为国内先进的叶片批生产技术开发、集成、培训与精确复制平台。	中关村顺义园	44900	2021.12	2024.9
4	航天产业园信息技术产业基地	北京轩宇信息技术	占地 85.2 亩，建筑面积 11.7 万平方米，从事嵌	/	中关村顺义园	41700	2018.1	2022.12

	地项目	有限公司	入式系统及软件产品研发、生产和销售星敏感器等高端宇航光学类产品、系统级芯片（Soc）等电子类产品和电推进、无毒推进等新型推进系统等研发设计与集成测试等。					
5	先进航空预浸料生产能力提升建设项目	中航复合材料有限责任公司	计划投资3.9亿,新建厂房24800平方米,建设预浸料生产、检验试验、信息化、仓储配送等单元,新增胶膜机、复合机、预浸料生产自动化系统、智能存储系统等	可用于适用于各种战斗机、无人机、先进航发动机等复合材料构件的生产制造。	中关村顺义园	39300	2022.3	2024.8
6	中航发研究院航空发动机基础与应用技术研究条件建设项目	中国航空发动机研究院	占地60亩,新建厂房17600平方米,总投资46900万元,建设航空发动机控制与健康一体化管理一体化仿真实验器、多功能燃气涡轮推进系统原理性实验平	/	中关村顺义园	46900	2019.6	2022.6

			台。					
7	北京奔驰新能源汽车项目	北京奔驰汽车有限公司	打造全球最先进生产工艺标准的奔驰汽车生产基地	加快打造北汽奔驰新能源整车生产基地,重点发展纯电动乘用车、纯电动越野车,建成国内一流的制造基地。	赵全营镇	1190000	2019.6	2022.6
8	顺义智能网联汽车测试场	北京顺创智能网联科技发展有限公司	项目总占地18万平方米,总投资4.77亿元,场区附属设施2.8万平方米,测试道路面积11万平方米。	项目建成后将实现5G信号全覆盖,同时通过V2X、高精度地图及定位、云控平台等前沿技术,为	北小营镇	47710	2019.10	2021.6

				自动驾驶车辆的研发、测试、验证、评价提供更全面的支持和服务				
9	自动驾驶汽车用低成本、小型化激光雷达和智能网联设备研发及产业化项目	北京万集科技股份有限公司	本项目在北京万集科技顺义产业园区内，利用目前空置用地20亩，新建27695.84平方米生产用房及配套办公用房。	主要用于自动驾驶汽车用低成本、小型化激光雷达和智能网联设备生产测试用场地及生产线搭建	北小营镇	26000	2019.11	2021.6
10	理想汽车生产基地项目	理想汽车	W系列拟将落地一工厂，设计产能25万辆。该生产基地总投资约85亿元，理想汽车计划于2023年8月交付，当年	拟利用现代一工厂（876亩、23万平方米）作为理想汽	中关村顺义园	60000	2021.9	2023.6

			交付5万台，2024年交付26万台，2025年交付65万台。截止到2032年，生产基地项目将累计贡献产值5613.6亿元，累计实现税收282.82亿元，累计区级税收留成67.05亿元。	车在京生产基地，拟将“鲸鱼W系列”纯电动车型生产基地落地顺义，该车型将基于高压纯电平台，包含4个车型，价位覆盖15-50万元区间。				
11	5G人工智能开发创新地和智能网联车云服务平台	开迪正华（北京）科技有限公司	租用绿友机械集团股份有限公司建筑面积19082.77平方米的厂房，总投资28730万元，从事KSDa taBox280等一体机的生产组装，建设5G人工智能开发创新基地和云服务平台。	可提供信息系统集成服务、5G人工智能相关的基础设施服务、备份服务、数据处	赵全营镇	28730	2022.5	2024.6

				理服务、数据分析服务、提供订制信息等业务。				
12	新能源汽车电控及驱动系统研发及产业化项目	北京理工华创电动车技术有限公司	拟建设30000 m <sup>2</sup> 研发、测试、生产、中试及附属设施，建设理工华创北京高精尖产业研发及生产基地。	建设整车控制器、集成控制器、电驱与传动系统、高压线束等电动化附件等各类产品生产20条，购置各类设备用于新能源汽车电控及驱动系统产品的研发、测试和生	赵全营镇	21000	2021.12	2023.12

				产。				
13	奔驰车身组焊海斯坦普项目	海纳川海斯坦普项目	海斯坦普项目拟选址赵全营工业区原北汽兴东方模具（北京）有限公司地块，将采取租用现有厂房模式进行项目建设。该地块房屋建筑面积 19753.56 平方米，手续完备。	主要为北京奔驰车身装焊、冲压总成装配。	赵全营镇	30000	2020.10	2022.6
14	美团无人配送项目	美团（北京触达无界科技有限公司）	2020年1月，美团在中关村顺义园注册成立全资子公司“北京触达无界科技有限公司”，注册资金1000万人民币，打造全国的无人配送运营基地。	开展适用产品研发生产、配送系统产品测试，业务监控系统部署，以及运营业务。	顺义区	37300	2020.1	2022.12
15	第三代先进半导体产业标准化厂房项目	北京汽车投资管理公司	项目总建筑面积 74455 平方米，其中地上建筑 66414 平方米、地下建筑 8041 平方米。	主要建设内容为生产用房及配套办公用房	中关村顺义园	44242	2019.11	2022.4

16	化合物半导体芯片研发及产业化	北京国联万众半导体有限公司	主要产品化合物半导体高端芯片，工艺线的建成将填补国内空白的同时形成产业化能力。	解决“关键核心技术要不来、买不来、讨不来”的问题，产品为占领产业链关键环节和价值链的高端，成为具有国际竞争力的化合物半导体核心芯片供应商。	中关村顺义园	21375	2021.1	2023.12
17	泰科天润:6寸碳化硅芯片项目	泰科天润半导体科技(北京)有限公司	建设总部办公、研发及4--6英寸碳化硅功率器件生产基地。	该项目是国内目前唯一面向民用市场批量生产碳化硅芯	中关村顺义园	40000	2022.4	2024.12

				片的渠道				
18	晶格领域液相生长碳化硅半导体晶圆项目	北京晶格领域半导体有限公司	建设4—8英寸液相法碳化硅半导体晶圆研发及生产线。	由中科院物理所陈晓龙教授牵头实施。	中关村顺义园	5000	2020.10	2021.10
19	北京大学宽禁带半导体研究中心产业化基地项目	北京中博芯半导体科技有限公司	具备年产40000片AlGaIn基深紫外LED外延片、16000片Si基GaN外延片和12万片4英寸芯片的能力。主要生产线包括AlGaIn基深紫外LED外延线、Si基GaN外延线、纳米图形化衬底加工线和4英寸芯片生产线等	致力于开发和生产高性能AlGaIn基UV-LED外延片和芯片产品、GaN基功率电子器件用大尺寸外延片。打造成新形势下北京大学满足国家半导体高技术需	中关村顺义园	10494.4	2021.3	2021.12

				求,为国家和地方高技术产业发展做贡献的示范企业。				
20	第三代半导体分子束外延(MBE)项目	迪希埃(北京)半导体技术有限公司	计划投资2亿元,租赁厂房2000平方米,从事分子束外延(MBE)和超高真空薄膜沉积系统及组件的研发和生产	设立总部和研发中心	中关村顺义园	20000	2021.9	2022.12
21	中电科十一所光电总部基地项目	中国电子科技集团公司第十一研究所	计划占地150亩,建设中国电子科技集团光电产业总部、固体激光技术国家重点实验室及激光红外系列产品生产基地。	/	中关村顺义园	38000	2021.12	2024.12
22	韩美药品:全自动化数字化吸入用溶液生产线项目	北京韩美药品有限公司	待项目完成,目前厂址将作为本公司的研发中心、货流基地和总部办公场所。新生产厂址将作为本公司的生产基地和储存物流中心,项目预	该项目的完成,是实现吸入用盐酸氨溴索溶液(易安平)国产	临空经济核心区	11000	2020.9	2023.12

			期占地50-100亩，先期建设总投资不低于15亿元人民币，项目选址将以顺义或昌平区为主。	化工工作的关键，作为国内首个上市产品，市场前景广阔，市场容量大，专门的生产线是满足未来市场需求的必备条件。				
23	细胞基因工程项目	北京怡和中源科技有限公司	占地19340平方米，总建筑面积42217.38平方米。	建设基因工程和体外诊断试剂盒生产总部基地。	赵全营镇	33000	2021.3	2023.12
24	吉源生物医药科学研究	北京吉源医药科技有限公司	项目占地25亩，总建筑面积4.62万平方米。	建设内容为科研楼和配套设施	赵全营镇	36676	2020.7	2022.8

25	信息安全产品研发生产基地项目	北京连山科技股份有限公司	占地 18 亩，总建筑面积 2.65 万平方米。	建设内容为软件测试评实验室、信息安全技术与系统研发中心及可控安全技术研发、生产及检测中心	赵全营镇	46044.3	2021.3	2022.8
26	美驰低碳建筑科技产业园	北京美驰建筑材料责任有限公司	项目总占地面积 98386.1 平方米，建设用地面积 76424.2 平方米，总建筑面积为 250851.2 平方米	/	后沙峪镇	86400	2017.11	2022.6
27	嘉寓节能科技产业园（幕墙及光伏清洗机器人）生产基地建设项目	北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司	项目利用自有用地 75 亩，新建总建筑面积 137382 平方米。	建设内容为幕墙及光伏清洗机器人研发和生产永和和附属设	牛栏山镇	55568	2019.10	2022.6

顺义区“十四五”时期高精尖产业发展规划

				施用 房				
28	北京智祥万通科技有限公司新建自动人脸识别系统设备研发生产基地	北京智祥万通科技有限公司	项目总建设用地规模10443平方米，总建筑面积为30374平方米，其中地上建筑面积17682平方米，地下建筑面积12692平方米	建设内容为研发厂房及附属设施用房	李桥镇	17737	2020.10	2022.12
29	北京连锁餐饮总部基地及食品加工中心	北京聚和博峰企业管理有限公司	建设用地上面积为13488.5平方米，新建总建筑面积为24870.94平方米，其中地上建筑面积为21163.66平方米，地下建筑面积为3707.28平方米。	新建建筑主要功能为连锁餐饮总部基地及食品加工中心。	南法信镇	23694	2022.6	2023.6
30	北京奕承科技有限公司北京总部基地建设项目	北京奕承科技有限公司（江西奕博集团）	拟投资40007.81万，其中建设投资35007.81万，建一栋办公楼与一栋厂房，达产后实现销售收入138750万，年净利润8850.07万，	/	马坡镇	40007.81	2022.6	2023.6

			年纳税 8204.06 万。					
31	北京顺义智能交通科技园	北京华夏顺源科技发展有限公司	项目建设用地面积 97453.66 平方米 (146.18 亩)，规划总建筑面积约 228907.32 平方米，其中计容建筑面积 195000 平方米。	通过引入核心龙头及其上下游企业，形成交通、智能汽车、信息技术融合发展的行业发展趋势，构建从汽车科技到交通出行科技，横跨信息服务、汽车智造、智能网联、新能源科技等领域的生态圈	仁和镇	143176	2022.12	2024.12

32	蓝天云链产业基地项目	北京蓝天云链科技有限公司	项目投资总额10亿元人民币，规划总建筑面积133340平方米（最终以规划批复为准）其中：地上建筑面积59688平方米，地下建筑面积73652平方米。	主要用于发展人工智能、大数据、区块链等高科技产业。	临空经济核心区	100000	2021.12	2023.12
33	中煤工业物联网及安全预警平台项目	中国煤炭资产管理集团有限公司顺义分公司	本项目利用现状建筑物升级改造，建筑面积32347.86平方米，	建设工业物联网及安全预警平台项目生产厂房、研发用房及配套办公用房。	中关村顺义园	103590	2021.11	2023.12